RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF Edmonton



Date de diffusion : novembre 2013

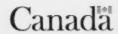




Table des matières



LÉGENDE

	LEGENDE	
Logements	individuels	Texte
Logements	collectifs	Texte
Logements	indiv. et coll	Texte

Région métropolitaine de Edmonton

	s mis en chantier, mois courant	
Logements	mis en chantier, cumul annuel	11
Logements	individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant	. 2a
Logements	individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	26
Logements	collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	3a
	collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	
Logements	achevés, mois courant	40
Logements	achevés, cumul annuel	4b
Logements	individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	5 a
Logements	individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	5b
Logements	collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	6a
Logements	collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	6b
Logements	en construction, selon la zone, mois courant	7
Logements	individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant	8
Logements	collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	9
Logements	mis en chantier, selon le mois	10
Logements	achevés, selon le mois	11
	en construction, selon le mois	
	individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	
Logements	individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	14
Logements	individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	15
Logements	collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	16
	collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	
Logements	collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	18
Logements	achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	19
	achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	
Logements	individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	21
Logements	individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	22
Logements	collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation	23
	collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation	
	individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	
Logements	collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	26
Logements	individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	27

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel	28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	29
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel	291
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	30;
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	301
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	32
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	321
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant	33
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel	331
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	34
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	341
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annue	1.36
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	37t
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation,	
mois courant	39:
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation,	
cumul annuel	391
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant	40
entres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus	
Logements mis en chantier, mois courant	41
Logements mis en chantier, cumul annuel	
Logements achevés, mois courant	
Logements achevés, cumul annuel	
Logements en construction, mois courant	

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA) Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton Logements mis en chantier - Octobre 2013

	Logen	nents individ	tuels	Loge	ments collec	ctifs		Total		
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		
Centre-Nord	11	8	37,5	138	244	-43,4	149	252	-40,9	
Nord-Est	25	17	47,1	25	86	-70,9	50	103	-51,5	
Nord-Ouest	52	31	67,7	77	31	148,4	129	62	108,1	
Centre-Sud	8	10	-20,0	16	4	300,0	24	14	71,4	
Sud-Est	84	99	-15,2	231	119	94,1	315	218	44,5	
Sud-Ouest	100	91	9,9	171	47	263,8	271	138	96,4	
Ouest	66	55	20,0	22	12	83,3	88	67	31,3	
Ville d'Edmonton	346	311	11,3	680	543	25,2	1 026	854	20,1	
Ville de Beaumont	23	23	0.0	12	8	50.0	35	31	12.9	
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	-	0	1	-100.0	
Ville de Devon	0	0	-	0	0		0	0		
Ville de Fort Saskatchewan	16	17	-5,9	8	4	100,0	24	21	14,3	
Ville de Gibbons	1	3	-66,7	0	0		1	3	-66,7	
Ville de Leduc	25	23	8,7	22	6	266,7	47	29	62,1	
Comté de Leduc	8	15	-46,7	0	0		8	15	-46,7	
Ville de Morinville	5	5	0,0	0	4	-100,0	5	9	-44,4	
Comté de Parkland	17	16	6,3	0	0		17	16	6,3	
Ville de Spruce Grove	25	12	108,3	26	114	-77,2	51	126	-59,5	
Ville de St. Albert	17	16	6,3	0	0		17	16	6,3	
Ville de Stony Plain	9	1	800,0	2	8	-75,0	11	9	22,2	
Comté de Strathcona	30	24	25,0	27	22	22,7	57	46	23,9	
Comté de Sturgeon	14	8	75,0	0	0		14	8	75,0	
Autres centres	4	3	33,3	0	0		4	3	33,3	
Municipalités rurales	194	167	16,2	97	166	-41,6	291	333	-12,6	
Tous les secteurs	540	478	13,0	777	709	9,6	1 317	1 187	11,0	

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton Logements mis en chantier - Cumul annuel 2013

	Logen	ents individ	luels	Loge	ments collec	ctifs	Total				
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %		
Zone sans code	0	0		0	0		0	0			
Centre-Nord	79	91	-13,2	818	997	-18,0	897	1 088	-17,6		
Nord-Est	203	172	18,0	654	483	35,4	857	655	30,8		
Nord-Ouest	592	348	70,1	728	595	22,4	1 320	943	40,0		
Centre-Sud	91	71	28,2	302	49	516,3	393	120	227,5		
Sud-Est	754	738	2,2	1 181	1 179	0,2	1 935	1 917	0,9		
Sud-Ouest	959	870	10,2	1 405	1 017	38,2	2 364	1 887	25,3		
Ouest	641	586	9,4	551	228	141,7	1 192	814	46,4		
Ville d'Edmonton	3 319	2 876	15,4	5 639	4 548	24,0	8 958	7 424	20,7		
Ville de Beaumont	123	166	-25,9	191	39	389,7	314	205	53,2		
Ville de Calmar	13	13	0,0	0	8		13	21	-38,1		
Ville de Devon	2	7	-71,4	0	0		2	7	-71,4		
Ville de Fort Saskatchewan	195	200	-2,5	111	64	73,4	306	264	15,9		
Ville de Gibbons	19	13	46,2	0	0		19	13	46,2		
Ville de Leduc	242	233	3,9	141	133	6,0	383	366	4,6		
Comté de Leduc	95	89	6,7	0	0		95	89	6,7		
Ville de Morinville	37	57	-35,1	62	16	287,5	99	73	35,6		
Comté de Parkland	147	160	-8,1	2	4	-50,0	149	164	-9,1		
Ville de Spruce Grove	206	180	14,4	373	308	21,1	579	488	18,6		
Ville de St. Albert	130	176	-26,1	520	140	271,4	650	316	105,7		
Ville de Stony Plain	68	100	-32,0	41	46	-10,9	109	146	-25,3		
Comté de Strathcona	300	322	-6,8	212	267	-20,6	512	589	-13,1		
Comté de Sturgeon	99	116	-14,7	0	0		99	116	-14,7		
Autres centres	19	33	-42,4	31	0		50	33	51,5		
Municipalités rurales	1 695	1 865	-9,1	1 684	1 025	64,3	3 379	2 890	16,9		
Tous les secteurs	5 014	4 741	5,8	7 323	5 573	31,4	12 337	10 314	19,6		

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	-niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres		Total		
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	-	0	0	**	0	0	Pris.
Centre-Nord	2	4	-50,0	0	1	-100,0	8	2	300,0	1	1	0,0	11	8	37,5
Nord-Est	0	0		1	0		24	17	41,2	0	0		25	17	47,1
Nord-Ouest	2	1	100,0	1	0		49	30	63,3	0	0		52	31	67,7
Centre-Sud	0	0		0	0		7	7	0,0	1	3	-66,7	8	10	-20,0
Sud-Est	1	1	0,0	0	0		78	78	0,0	5	20	-75,0	84	99	-15,2
Sud-Ouest	6	3	100,0	0	0		78	62	25,8	16	26	-38,5	100	91	9,9
Ouest	4	2	100,0	0	0		58	42	38,1	4	11	-63,6	66	55	20,0
Ville d'Edmonton	15	11	36,4	2	1	100,0	302	238	26,9	27	61	-55,7	346	311	11,3
Ville de Beaumont	3	0		0	0	-	13	19	-31,6	7	4	75,0	23	23	0,0
Ville de Calmar	0	0		0	0		0	0		0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Ville de Fort Saskatchewan	0	0		0	0		2	0		14	17	-17,6	16	17	-5,9
Ville de Gibbons	0	0		0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	3	-66,7
Ville de Leduc	4	1	300,0	0	0		14	20	-30,0	7	2	250,0	25	23	8,7
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0		0	2	-100,0	6	11	-45,5	8	15	-46,7
Ville de Morinville	0	0	-	0	0		1	0		4	5	-20,0	5	5	0,0
Comté de Parkland	2	3	-33,3	0	0		1	1	0,0	14	12	16,7	17	16	6,3
Ville de Spruce Grove	0	0	611	0	0		9	8	12,5	16	4	300,0	25	12	108,3
Ville de St. Albert	0	0	00	0	0		1	0		16	16	0,0	17	16	6,3
Ville de Stony Plain	0	0	de de	0	0		1	0	-	8	1	700,0	9	1	0,008
Comté de Strathcona	0	0	00	0	0	-	0	0		30	24	25,0	30	24	25,0
Comté de Sturgeon	0	0		0	0	40	0	0		14	8	75,0	14	8	75,0
Autres centres	1	1	0,0	0	0		1	0		2	2	0,0	4	3	33,3
Municipalités rurales	12	7	71,4	0	1	-100,0	43	51	-15,7	139	108	28,7	194	167	16,2
Tous les secteurs	27	18	50,0	2	2	0,0	345	289	19,4	166	169	-1,8	540	478	13,0

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

Maisons de plain-pied Maisons à demi-niveaux Maisons à deux étages Autres Total Secteur Var. en % Zone sans code Centre-Nord -25.0 -50.0 11.8 -57.1 -13.2 300,0 -50.0 Nord-Est 19,1 100,0 18,0 Nord-Ouest 140.0 -37.5 74.0 100.0 70,1 Centre-Sud 50.0 -20.0 28.2 Sud-Est 12,5 -12,5 -64.9 2.2 26.4 Sud-Ouest 85.0 200.0 47,6 -60.5 10,2 Quest 46.7 0.0 39.2 -57.8 9.4 -32,0 2 041 41,5 15,4 Ville d'Edmonton 55,7 -58,4 3 3 1 9 -40.0 -100.0 -15,4 Ville de Beaumont -28,1 -25.9 Ville de Calmar 0,0 600.0 -54.5 0.0 -100,0 -100.0 -71.4 Ville de Devon Ville de Fort Saskatchewan -100,0 -23,1 0.5 -2.5 Ville de Gibbons -100.0 -50,0 100,0 46.2 Ville de Leduc -20.0 -1.1 42.4 3.9 22.2 7.7 4.5 6.7 Comté de Leduc Ville de Morinville 0,0 -25.0 -36.5 -35.1 -21,4 Comté de Parkland -31,6 -3,5 -8,1 Ville de Spruce Grove 50.0 9.9 15,3 14,4 Ville de St. Albert -42.9 -75.0 -8.0 -26,1 Ville de Stony Plain 100,0 -53.1 -23.9 -32.0 Comte de Strathcona 50,0 -100,0 -6.7 -6.8 Comté de Sturgeon -14.7 -16.4 Autres centres 0.0 -100.0 -85.7 -31.8 -42.4 -9.1 Municipalités rurales -10,6 0,0 -17.7 1 172 1 238 -5.3 1 695 1 865

Tous les secteurs

17,1

-29,1

3 331

2 578

29,2

1 962

-24.9

5 014

4 741

5.8

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2013

		Lo	gements locatif	S	Logem	ents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	
Centre-Nord	14	0	120	120	0	0	0	4	13
Nord-Est	12	0	0	0	13	0	13	0	2
Nord-Ouest	12	0	0	0	0	51	51	14	7
Centre-Sud	12	0	0	0	0	0	0	4	11
Sud-Est	36	0	181	181	10	0	10	4	23
Sud-Ouest	22	0	0	0	4	145	149	0	17
Ouest	22	0	0	0	0	0	0	0	2:
Ville d'Edmonton	130	0	301	301	27	196	223	26	680
Ville de Beaumont	8	0	0	0	0	0	0	4	1:
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	18	22
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	10	0	0	0	12	0	12	4	26
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	18	0	0	0	9	0	9	0	27
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	50	0	0	0	21	0	21	26	97
Tous les secteurs	180	0	301	301	48	196	244	52	777

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatife	S	Logem	ents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	96	0	148	148	0	562	562	12	818
Nord-Est	58	0	315	315	72	209	281	0	654
Nord-Ouest	186	0	0	0	124	358	482	60	728
Centre-Sud	72	0	75	75	0	148	148	7	302
Sud-Est	396	22	181	203	79	458	537	45	1 181
Sud-Ouest	332	0	0	0	249	749	998	75	1 405
Ouest	168	0	157	157	128	98	226	0	551
Ville d'Edmonton	1 306	22	876	898	652	2 582	3 234	199	5 639
Ville de Beaumont	36	0	104	104	0	0	0	51	191
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	52	59	0	59	0	0	0	0	111
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	74	0	0	0	12	0	12	55	141
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	37	37	8	0	8	15	62
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	132	0	143	143	18	0	18	80	373
Ville de St. Albert	20	0	428	428	0	72	72	0	520
Ville de Stony Plain	34	0	0	0	3	4	7	0	41
Comté de Strathcona	102	0	0	0	52	58	110	0	212
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	31	31	0	31
Municipalités rurales	454	59	712	771	93	165	258	201	1 684
Tous les secteurs	1 762	81	1 588	1 669	745	2 747	3 492	400	7 323

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton Logements achevés - Octobre 2013

	Logen	nents individ	luels	Loge	ments collec	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0	••	0	0	
Centre-Nord	9	7	28,6	8	15	-46,7	17	22	-22,7
Nord-Est	28	13	115,4	6	10	-40,0	34	23	47,8
Nord-Ouest	86	26	230,8	54	46	17,4	140	72	94,4
Centre-Sud	18	5	260,0	14	6	133,3	32	11	190,9
Sud-Est	78	77	1,3	42	127	-66,9	120	204	-41,2
Sud-Ouest	109	84	29,8	113	151	-25,2	222	235	-5,5
Ouest	63	71	-11,3	20	18	11,1	83	89	-6,7
Ville d'Edmonton	391	283	38,2	257	373	-31,1	648	656	-1,2
Ville de Beaumont	14	11	27,3	11	2	450,0	25	13	92,3
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	0		1	3	-66,7
Ville de Devon	1	1	0,0	5	0		6	1	500,0
Ville de Fort Saskatchewan	25	18	38,9	25	10	150,0	50	28	78,6
Ville de Gibbons	2	0		0	0		2	0	and a
Ville de Leduc	10	42	-76,2	2	22	-90,9	12	64	-81,3
Comté de Leduc	15	16	-6,3	0	0	60	15	16	-6,3
Ville de Morinville	8	6	33,3	6	0		14	6	133,3
Comté de Parkland	9	41	-78,0	0	6	-100,0	9	47	-80,9
Ville de Spruce Grove	9	51	-82,4	4	28	-85,7	13	79	-83,5
Ville de St. Albert	18	23	-21,7	0	0	60	18	23	-21,7
Ville de Stony Plain	2	13	-84,6	2	4	-50,0	4	17	-76,5
Comté de Strathcona	28	35	-20,0	8	8	0,0	36	43	-16,3
Comté de Sturgeon	7	7	0,0	0	0	40	7	7	0,0
Autres centres	2	2	0,0	0	0		2	2	0,0
Municipalités rurales	151	269	-43,9	63	80	-21,3	214	349	-38,7
Tous les secteurs	542	552	-1,8	320	453	-29,4	862	1 005	-14,2

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton Logements achevés - Cumul annuel 2013

	Logen	ents individ	luels	Loge	ments collec	ctifs	Total				
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %		
Zone sans code	0	0	-	0	0	-	0	0	-		
Centre-Nord	82	98	-16,3	385	470	-18,1	467	568	-17,8		
Nord-Est	200	186	7,5	341	90	278,9	541	276	96,0		
Nord-Ouest	420	270	55,6	465	221	110,4	885	491	80,3		
Centre-Sud	82	79	3,8	143	129	10,9	225	208	8,2		
Sud-Est	775	660	17,4	1 099	632	73,9	1874	1 292	45,0		
Sud-Ouest	900	809	11,2	1 328	1 276	4,1	2 228	2 085	6,9		
Ouest	563	517	8,9	220	192	14,6	783	709	10,4		
Ville d'Edmonton	3 022	2 619	15,4	3 981	3 010	32,3	7 003	5 629	24,4		
Ville de Beaumont	164	163	0,6	39	100	-61,0	203	263	-22,8		
Ville de Calmar	12	5	140,0	8	0	0.0	20	5	300,0		
Ville de Devon	9	10	-10,0	5	2	150,0	14	12	16,7		
Ville de Fort Saskatchewan	187	179	4,5	85	147	-42,2	272	326	-16,6		
Ville de Gibbons	15	14	7,1	0	0		15	14	7,1		
Ville de Leduc	205	173	18,5	119	243	-51,0	324	416	-22,1		
Comté de Leduc	88	82	7,3	0	0		88	82	7,3		
Ville de Morinville	49	54	-9,3	36	43	-16,3	85	97	-12,4		
Comté de Parkland	143	172	-16,9	8	8	0,0	151	180	-16,1		
Ville de Spruce Grove	153	168	-8,9	411	173	137,6	564	341	65,4		
Ville de St. Albert	136	173	-21,4	128	96	33,3	264	269	-1,9		
Ville de Stony Plain	82	94	-12,8	80	26	207,7	162	120	35,0		
Comté de Strathcona	271	316	-14,2	230	342	-32,7	501	658	-23,9		
Comté de Sturgeon	100	139	-28,1	0	0		100	139	-28,1		
Autres centres	30	29	3,4	31	6	416,7	61	35	74,3		
Municipalités rurales	1 644	1 771	-7,2	1 180	1 186	-0,5	2 824	2 957	-4,5		
Tous les secteurs	4 666	4 390	6,3	5 161	4 196	23,0	9 827	8 586	14,5		

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi	niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres		Total		
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	00	0	0		0	0	
Centre-Nord	0	1	-100,0	1	0	**	7	6	16,7	1	0		9	7	28,6
Nord-Est	1	0	pe la	1	1	0,0	26	12	116,7	0	0	**	28	13	115,4
Nord-Ouest	2	0	61.0	1	5	-80,0	83	21	295,2	0	0	00	86	26	230,8
Centre-Sud	0	0	0.0	0	0	20	17	5	240,0	1	0	**	18	5	260,0
Sud-Est	0	2	-100,0	0	1	-100,0	77	73	5,5	1	1	0,0	78	77	1,3
Sud-Ouest	4	1	300,0	0	0	64	105	83	26,5	0	0		109	84	29,8
Ouest	3	4	-25,0	0	0	00	60	67	-10,4	0	0		63	71	-11,3
Ville d'Edmonton	10	8	25,0	3	7	-57,1	375	267	40,4	3	1	200,0	391	283	38,2
Ville de Beaumont	0	0	**	0	0		14	11	27,3	0	0		14	11	27,3
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0		1	1	0,0	0	0		1	3	-66,7
Ville de Devon	0	0		0	0		0	1	-100,0	1	0		1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	2	50,0	2	0		20	16	25,0	0	0		25	18	38,9
Ville de Gibbons	0	0	99	0	0		0	0		2	0		2	0	
Ville de Leduc	0	0		0	0		10	42	-76,2	0	0		10	42	-76,2
Comté de Leduc	9	7	28,6	0	0		5	5	0,0	1	4	-75,0	15	16	-6,3
Ville de Morinville	0	0		0	1	-100,0	8	5	60,0	0	0	-	8	6	33,3
Comté de Parkland	4	20	-80,0	0	0	***	4	16	-75,0	1	5	-80,0	9	41	-78,0
Ville de Spruce Grove	0	2	-100,0	0	0		9	49	-81,6	0	0		9	51	-82,4
Ville de St. Albert	6	1	500,0	0	2	-100,0	12	20	-40,0	0	0		18	23	-21,7
Ville de Stony Plain	2	3	-33,3	0	0	**	0	9	-100,0	0	1	-100,0	2	13	-84,6
Comté de Strathcona	6	7	-14,3	2	1	100,0	19	27	-29,6	1	0	40	28	35	-20,0
Comté de Sturgeon	3	3	0,0	0	0	***	1	2	-50,0	3	2	50,0	7	7	0,0
Autres centres	1	0	**	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	**	2	2	0,0
Municipalités rurales	34	47	-27,7	4	5	-20,0	104	205	-49,3	9	12	-25,0	151	269	-43,9
Tous les secteurs	44	55	-20,0	7	12	-41,7	479	472	1,5	12	13	-7,7	542	552	-1,8

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres		Total		
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	**
Centre-Nord	10	15	-33,3	13	17	-23,5	54	64	-15,6	5	2	150,0	82	98	-16,3
Nord-Est	3	2	50,0	6	13	-53,8	189	168	12,5	2	3	-33,3	200	186	7,5
Nord-Ouest	6	7	-14,3	6	14	-57,1	406	246	65,0	2	3	-33,3	420	270	55,6
Centre-Sud	1	8	-87,5	1	0	0.0	77	67	14,9	3	4	-25,0	82	79	3,8
Sud-Est	11	10	10,0	13	23	-43,5	747	624	19,7	4	3	33,3	775	660	17,4
Sud-Ouest	30	32	-6,3	3	1	200,0	863	768	12,4	4	8	-50,0	900	809	11,2
Ouest	19	31	-38,7	5	6	-16,7	537	477	12,6	2	3	-33,3	563	517	8,9
Ville d'Edmonton	80	105	-23,8	47	74	-36,5	2 873	2 4 1 4	19,0	22	26	-15,4	3 022	2 619	15,4
Ville de Beaumont	14	11	27,3	0	2	-100,0	150	150	0,0	0	0		164	163	0,6
Ville de Calmar	2	3	-33,3	0	0		9	2	350,0	1	0		12	5	140,0
Ville de Devon	1	4	-75,0	1	0		6	5	20,0	1	1	0,0	9	10	-10,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	10	10,0	10	7	42,9	166	162	2,5	0	0		187	179	4,5
Ville de Gibbons	1	1	0,0	4	5	-20,0	6	6	0,0	4	2	100,0	15	14	7,1
Ville de Leduc	16	17	-5,9	0	0		189	156	21,2	0	0		205	173	18,5
Comté de Leduc	42	39	7,7	1	4	-75,0	24	22	9,1	21	17	23,5	88	82	7,3
Ville de Morinville	7	1	6,000	2	8	-75,0	40	45	-11,1	0	0		49	54	-9,3
Comté de Parkland	69	84	-17,9	2	2	0,0	40	50	-20,0	32	36	-11,1	143	172	-16,9
Ville de Spruce Grove	10	13	-23,1	0	0		143	155	-7,7	0	0	***	153	168	-8,9
Ville de St. Albert	30	28	7,1	0	2	-100,0	105	142	-26,1	1	1	0,0	136	173	-21,4
Ville de Stony Plain	18	9	100,0	1	0	**	48	71	-32,4	15	14	7,1	82	94	-12,8
Comté de Strathcona	45	51	-11,8	18	14	28,6	205	250	-18,0	3	1	200,0	271	316	-14,2
Comté de Sturgeon	40	65	-38,5	1	5	-80,0	38	44	-13,6	21	25	-16,0	100	139	-28,1
Autres centres	16	6	166,7	3	7	-57,1	11	13	-15,4	0	3	-100,0	30	29	3,4
Municipalités rurales	322	342	-5,8	43	56	-23,2	1 180	1 273	-7,3	99	100	-1,0	1 644	1 771	-7,2
Tous les secteurs	402	447	-10,1	90	130	-30.8	4 053	3 687	9,9	121	126	-4,0	4 666	4 390	6,3

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2013

		Lo	gements locatif	S	Logem	ents en copropi	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Centre-Nord	8	0	0	0	0	0	0	0	
Nord-Est	6	0	0	0	0	0	0	0	(
Nord-Ouest	38	0	0	0	16	0	16	0	54
Centre-Sud	14	0	0	0	0	0	0	0	1
Sud-Est	42	0	0	0	0	0	0	0	42
Sud-Ouest	22	0	0	0	17	74	91	0	113
Ouest	4	0	0	0	16	0	16	0	20
Ville d'Edmonton	134	0	0	0	49	74	123	0	251
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	7	11
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Devon	0	0	0	0	5	0	5	0	
Ville de Fort Saskatchewan	6	19	0	19	0	0	0	0	25
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Morinville	0	6	0	6	0	0	0	0	(
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	0	0	0	4	
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	- 2
Comté de Strathcona	8	0	0	0	0	0	0	0	
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Municipalités rurales	22	25	0	25	5	0	5	11	63
Tous les secteurs	156	25	0	25	54	74	128	11	320

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatife	S	Logem	ents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	106	3	268	271	4	0	4	4	385
Nord-Est	118	0	112	112	51	60	111	0	341
Nord-Ouest	170	0	112	112	120	36	156	27	465
Centre-Sud	62	0	0	0	0	81	81	0	143
Sud-Est	308	12	468	480	130	181	311	0	1 099
Sud-Ouest	374	0	79	79	222	620	842	33	1 328
Ouest	134	0	0	0	77	9	86	0	220
Ville d'Edmonton	1 272	15	1 039	1 054	604	987	1 591	64	3 981
Ville de Beaumont	28	0	0	0	0	0	0	11	39
Ville de Calmar	0	8	0	8	0	0	0	0	8
Ville de Devon	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Ville de Fort Saskatchewan	62	19	0	19	0	0	0	4	85
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	88	0	0	0	23	0	23	8	119
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	12	0	12	8	0	8	12	36
Comté de Parkland	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Spruce Grove	126	0	202	202	12	0	12	71	411
Ville de St. Albert	10	0	118	118	0	0	0	0	128
Ville de Stony Plain	64	0	0	0	16	0	16	0	80
Comté de Strathcona	100	0	69	69	61	0	61	0	230
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	31	31	0	0	0	0	31
Municipalités rurales	490	39	420	459	125	0	125	106	1 180
Tous les secteurs	1 762	54	1 459	1 513	729	987	1 716	170	5 161

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en construction, selon la zone - Octobre 2013

	Logen	nents individ	luels	Loge	ments colle	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0	-	0	0		0	0	-
Centre-Nord	86	90	-4,4	2 128	1 253	69,8	2 2 1 4	1 343	64,9
Nord-Est	141	123	14,6	924	519	78,0	1 065	642	65,9
Nord-Ouest	438	243	80,2	1 004	659	52,4	1 442	902	59,9
Centre-Sud	85	76	11,8	442	180	145,6	527	256	105,9
Sud-Est	518	506	2,4	1 461	1 211	20,6	1 979	1 717	15,3
Sud-Ouest	814	760	7,1	1 861	1 891	-1,6	2 675	2 651	0,9
Ouest	522	483	8,1	547	234	133,8	1 069	717	49,1
Ville d'Edmonton	2 604	2 281	14,2	8 367	5 947	40,7	10 971	8 228	33,3
Ville de Beaumont	131	182	-28,0	187	35	434,3	318	217	46,5
Ville de Calmar	13	14	-7,1	0	8	-100,0	13	22	-40,9
Ville de Devon	4	8	-50,0	0	5	-100,0	4	13	-69,2
Ville de Fort Saskatchewan	156	152	2,6	82	40	105,0	238	192	24,0
Ville de Gibbons	16	13	23,1	0	0		16	13	23,1
Ville de Leduc	237	200	18,5	304	265	14,7	541	465	16,3
Comté de Leduc	111	99	12,1	0	2	-100,0	111	101	9,9
Ville de Morinville	27	44	-38,6	55	30	83,3	82	74	10,8
Comté de Parkland	149	128	16,4	2	0		151	128	18,0
Ville de Spruce Grove	169	92	83,7	418	443	-5,6	587	535	9,7
Ville de St. Albert	101	135	-25,2	520	148	251,4	621	283	119,4
Ville de Stony Plain	41	45	-8,9	41	66	-37,9	82	111	-26,1
Comté de Strathcona	225	219	2,7	173	245	-29,4	398	464	-14,2
Comté de Sturgeon	86	99	-13,1	0	0		86	99	-13,1
Autres centres	22	31	-29,0	4	4	0,0	26	35	-25,7
Municipalités rurales	1 488	1 461	1,8	1 786	1 291	38,3	3 274	2 752	19,0
Tous les secteurs	4 092	3 742	9,4	10 153	7 238	40,3	14 245	10 980	29,7

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi	-niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre-Nord	7	11	-36,4	8	11	-27,3	64	58	10,3	7	10	-30,0	86	90	-4,4
Nord-Est	5	2	150,0	4	5	-20,0	132	115	14,8	0	1	-100,0	141	123	14,6
Nord-Ouest	11	5	120,0	6	7	-14,3	413	226	82,7	8	5	60,0	438	243	80,2
Centre-Sud	2	1	100,0	0	1	-100,0	64	53	20,8	19	21	-9,5	85	76	11,8
Sud-Est	10	7	42,9	5	7	-28,6	463	398	16,3	40	94	-57,4	518	506	2,4
Sud-Ouest	26	17	52,9	3	1	200,0	674	500	34,8	111	242	-54,1	814	760	7,1
Ouest	15	15	0,0	4	2	100,0	441	325	35,7	62	141	-56,0	522	483	8,1
Ville d'Edmonton	76	58	31,0	30	34	-11,8	2 251	1 675	34,4	247	514	-51,9	2 604	2 281	14,2
Ville de Beaumont	5	9	-44,4	0	1	-100,0	96	138	-30,4	30	34	-11,8	131	182	-28,0
Ville de Calmar	3	2	50,0	0	0		6	2	200,0	4	10	-60,0	13	14	-7,1
Ville de Devon	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	6	-83,3	2	0		4	8	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	11	-63,6	4	3	33,3	36	43	-16,3	112	95	17,9	156	152	2,6
Ville de Gibbons	0	0		0	2	-100,0	2	2	0,0	14	9	55,6	16	13	23,1
Ville de Leduc	13	15	-13,3	1	0	**	182	158	15,2	41	27	51,9	237	200	18,5
Comté de Leduc	27	30	-10,0	0	0		22	18	22,2	62	51	21,6	111	99	12,1
Ville de Morinville	1	2	-50,0	1	0		9	7	28,6	16	35	-54,3	27	44	-38,6
Comté de Parkland	38	33	15,2	2	1	100,0	30	30	0,0	79	64	23,4	149	128	16,4
Ville de Spruce Grove	6	3	100,0	2	0		84	60	40,0	77	29	165,5	169	92	83,7
Ville de St. Albert	6	13	-53,8	0	0		19	43	-55,8	76	79	-3,8	101	135	-25,2
Ville de Stony Plain	3	7	-57,1	0	0		10	15	-33,3	28	23	21,7	41	45	-8,9
Comté de Strathcona	21	27	-22,2	2	7	-71,4	61	93	-34,4	141	92	53,3	225	219	2,7
Comté de Sturgeon	2	0		0	0		0	1	-100,0	84	98	-14,3	86	99	-13,1
Autres centres	7	4	75,0	1	2	-50,0	1	4	-75,0	13	21	-38,1	22	31	-29,0
Municipalités rurales	137	157	-12,7	13	17	-23,5	559	620	-9,8	779	667	16,8	1 488	1 461	1,8
Tous les secteurs	213	215	-0,9	43	51	-15,7	2 810	2 295	22,4	1 026	1 181	-13,1	4 092	3 742	9,4

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2013

		Lo	gements locatife	s	Logem	ents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	
Centre-Nord	107	0	535	535	0	1 476	1 476	10	2 128
Nord-Est	52	0	394	394	83	395	478	0	924
Nord-Ouest	124	0	140	140	143	549	692	48	1 004
Centre-Sud	64	0	75	75	0	296	296	7	442
Sud-Est	302	30	301	331	120	663	783	45	1 461
Sud-Ouest	334	0	0	0	268	1 181	1 449	78	1 861
Ouest	180	0	157	157	112	98	210	0	547
Ville d'Edmonton	1 163	30	1 602	1 632	726	4 658	5 384	188	8 367
Ville de Beaumont	32	0	104	104	0	0	0	51	187
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	42	40	0	40	0	0	0	0	82
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	64	0	0	0	22	160	182	58	304
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	37	37	7	0	7	11	55
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	104	0	143	143	27	92	119	52	418
Ville de St. Albert	20	0	428	428	0	72	72	0	520
Ville de Stony Plain	18	0	0	0	19	4	23	0	41
Comté de Strathcona	66	0	0	0	49	58	107	0	173
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	348	44	712	756	124	386	510	172	1 786
Tous les secteurs	1 511	74	2 314	2 388	850	5 044	5 894	360	10 153

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton Logements mis en chantier - 2013 et 2012

	Loge	ments indivi	duels	Log	ements colle	ctifs		Total	
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Janvier	304	314	-3,2	315	264	19,3	619	578	7,1
Février	395	378	4,5	659	219	200,9	1 054	597	76,5
Mars	426	391	9,0	750	639	17,4	1 176	1 030	14,2
Avril	560	493	13,6	943	474	98,9	1 503	967	55,4
Mai	526	497	5,8	1 338	749	78,6	1 864	1 246	49,6
Juin	589	522	12,8	1 161	528	119,9	1 750	1 050	66,7
Juillet	542	582	-6,9	540	853	-36,7	1 082	1 435	-24,6
Août	614	540	13,7	281	378	-25,7	895	918	-2,5
Septembre	518	546	-5,1	559	760	-26,4	1 077	1 306	-17,5
Octobre	540	478	13,0	777	709	9,6	1 317	1 187	11,0
Année	5 014	4 741	5,8	7 323	5 573	31,4	12 337	10 314	19,6

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés - 2013 et 2012

	Loge	ments indivi	duels	Log	ements colle	ctifs		Total	
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Janvier	417	374	11,5	620	338	83,4	1 037	712	45,6
Février	410	451	-9,1	604	263	129,7	1 014	714	42,0
Mars	361	389	-7,2	572	415	37,8	933	804	16,0
Avril	513	390	31,5	570	179	218,4	1 083	569	90,3
Mai	454	479	-5,2	545	496	9,9	999	975	2,5
Juin	445	426	4,5	603	579	4,1	1 048	1 005	4,3
Juillet	504	424	18,9	414	491	-15,7	918	915	0,3
Août	600	474	26,6	480	774	-38,0	1 080	1 248	-13,5
Septembre	420	431	-2,6	433	208	108,2	853	639	33,5
Octobre	542	552	-1,8	320	453	-29,4	862	1 005	-14,2
Année	4 666	4 390	6,3	5 161	4 196	23,0	9 827	8 586	14,5

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton Logements en construction - 2013 et 2012

	Loge	ments indivi	duels	Log	ements colle	ectifs		Total	
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Janvier	3 636	3 333	9,1	7 862	5 703	37,9	11 498	9 036	27,2
Février	3 6 1 9	3 260	11,0	8 018	5 576	43,8	11 637	8 836	31,7
Mars	3 684	3 262	12,9	8 193	5 800	41,3	11 877	9 062	31,1
Avril	3 731	3 365	10,9	8 566	6 111	40,2	12 297	9 476	29,8
Mai	3 803	3 382	12,4	9 359	6 355	47,3	13 162	9 737	35,2
Juin	3 946	3 478	13,5	9 9 1 3	6 464	53,4	13 859	9 942	39,4
Juillet	3 984	3 636	9,6	10 035	6 826	47,0	14 019	10 462	34,0
Août	3 996	3 702	7,9	9 834	6 430	52,9	13 830	10 132	36,5
Septembre	4 094	3 8 1 7	7,3	9 960	6 982	42,7	14 054	10 799	30,1
Octobre	4 092	3 742	9,4	10 153	7 238	40,3	14 245	10 980	29,7

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mais	sons de pla	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	ons à deu	x étages		Autres			Total	
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Janvier	8	6	33,3	4	4	0,0	219	158	38,6	73	146	-50,0	304	314	-3,2
Février	14	7	100,0	1	4	-75,0	292	183	59,6	88	184	-52,2	395	378	4,5
Mars	21	10	110,0	7	5	40,0	295	187	57,8	103	189	-45,5	426	391	9,0
Avril	9	6	50,0	6	18	-66,7	406	280	45,0	139	189	-26,5	560	493	13,6
Mai	14	21	-33,3	3	7	-57,1	332	271	22,5	177	198	-10,6	526	497	5,8
Juin	24	15	60,0	5	5	0,0	381	265	43,8	179	237	-24,5	589	522	12,8
Juillet	15	19	-21,1	3	3	0,0	348	310	12,3	176	250	-29,6	542	582	-6,9
Août	21	19	10,5	4	3	33,3	366	334	9,6	223	184	21,2	614	540	13,7
Septembre	18	25	-28,0	4	4	0,0	347	301	15,3	149	216	-31,0	518	546	-5,1
Octobre	27	18	50,0	2	2	0,0	345	289	19,4	166	169	-1,8	540	478	13,0
Année	171	146	17,1	39	55	-29.1	3 331	2 578	29,2	1 473	1 962	-24,9	5 014	4 741	5,8

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mai	sons de pla	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	sons à deu	x étages		Autres			Total	
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Janvier	31	35	-11,4	9	15	-40,0	364	315	15,6	13	9	44,4	417	374	11,5
Février	31	46	-32,6	4	7	-42,9	363	385	-5,7	12	13	-7,7	410	451	-9,1
Mars	29	39	-25,6	5	11	-54,5	323	330	-2,1	4	9	-55,6	361	389	-7,2
Avril	70	51	37,3	16	19	-15,8	414	314	31,8	13	6	116,7	513	390	31,5
Mai	36	61	-41,0	13	14	-7,1	392	383	2,3	13	21	-38,1	454	479	-5,2
Juin	27	29	-6,9	9	19	-52,6	398	371	7,3	11	7	57,1	445	426	4,5
Juillet	52	57	-8,8	12	13	-7,7	422	333	26,7	18	21	-14,3	504	424	18,9
Août	56	48	16,7	7	9	-22,2	524	406	29,1	13	11	18,2	600	474	26,6
Septembre	26	26	0,0	8	11	-27,3	374	378	-1,1	12	16	-25,0	420	431	-2,6
Octobre	44	55	-20,0	7	12	-41,7	479	472	1,5	12	13	-7,7	542	552	-1,8
Année	402	447	-10,1	90	130	-30,8	4 053	3 687	9,9	121	126	-4.0	4 666	4 390	6,3

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mai	sons de pla	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	ons à deu	x étages		Autres			Total	
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Janvier	198	214	-7,5	44	48	-8,3	2 396	1 944	23,3	998	1 127	-11,4	3 636	3 333	9.1
Février	196	205	-4,4	48	55	-12,7	2 426	1 884	28,8	949	1 116	-15,0	3 6 1 9	3 260	11,0
Mars	205	196	4,6	56	60	-6,7	2 512	1 861	35,0	911	1 145	-20,4	3 684	3 262	12,9
Avril	186	189	-1,6	53	68	-22,1	2 649	1 955	35,5	843	1 153	-26,9	3 731	3 365	10.9
Mai	183	169	8,3	50	64	-21,9	2 712	1 981	36,9	858	1 168	-26,5	3 803	3 382	12,4
Juin	196	176	11,4	49	60	-18,3	2 772	2 033	36,4	929	1 209	-23,2	3 946	3 478	13,5
Juillet	190	174	9,2	46	58	-20,7	2 801	2 118	32,2	947	1 286	-26,4	3 984	3 636	9,6
Août	191	184	3,8	48	58	-17,2	2 764	2 181	26,7	993	1 279	-22,4	3 996	3 702	7,9
Septembre	198	203	-2,5	46	56	-17,9	2 831	2 281	24,1	1 019	1 277	-20,2	4 094	3 817	7,3
Octobre	213	215	-0,9	43	51	-15,7	2 810	2 295	22,4	1 026	1 181	-13,1	4 092	3 742	9,4
								-							

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatif	s	Logen	nents en coprop	riété		
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	110	0	78	78	29	74	103	24	315
Février	152	0	0	0	149	319	468	39	659
Mars	184	0	323	323	37	161	198	45	750
Avril	158	16	130	146	64	540	604	35	943
Mai	182	57	389	446	132	531	663	47	1 338
Juin	180	0	330	330	94	531	625	26	1 161
Juillet	248	0	0	0	137	85	222	70	540
Août	208	8	0	8	25	0	25	40	281
Septembre	160	0	37	37	30	310	340	22	559
Octobre	180	0	301	301	48	196	244	52	777
Année	1 762	81	1 588	1 669	745	2747	3 492	400	7 323

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatif	s	Logen	nents en coprop	riété		
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	182	0	202	202	91	111	202	34	620
Février	180	0	262	262	24	119	143	19	604
Mars	122	20	237	257	64	129	193	0	572
Avril	160	0	150	150	80	157	237	23	570
Mai	170	0	222	222	112	30	142	11	545
Juin	234	9	186	195	138	0	138	36	603
Juillet	172	0	0	0	63	155	218	24	414
Août	254	0	148	148	60	10	70	8	480
Septembre	132	0	52	52	43	202	245	4	433
Octobre	156	25	0	25	54	74	128	11	320
Année	1 762	54	1 459	1 513	729	987	1 716	170	5 161

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatif	S	Logen	nents en coprop	riété		
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 448	12	1 951	1 963	831	3 489	4 320	131	7 862
Février	1 416	12	1 689	1 701	956	3 794	4 750	151	8 018
Mars	1 478	12	1 854	1 866	910	3 747	4 657	192	8 193
Avril	1 476	28	1 865	1 893	894	4 099	4 993	204	8 566
Mai	1 488	85	2 032	2 117	905	4 609	5 5 1 4	240	9 359
Juin	1 430	91	2 176	2 267	840	5 149	5 989	227	9 913
Juillet	1 506	91	2 176	2 267	904	5 089	5 993	269	10 035
Août	1 459	99	2 028	2 127	868	5 079	5 947	301	9 834
Septembre	1 487	99	2 013	2 112	855	5 187	6 042	319	9 960
Octobre	1 511	74	2 314	2 388	850	5 044	5 894	360	10 153

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Logen	nents individ	luels	Loge	ments collec	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	-
Centre-Nord	7	11	-36,4	71	170	-58,2	78	181	-56.9
Nord-Est	29	29	0,0	35	23	52,2	64	52	23.1
Nord-Ouest	88	51	72,5	57	45	26,7	145	96	51.0
Centre-Sud	11	4	175,0	12	25	-52,0	23	29	-20,7
Sud-Est	117	136	-14,0	80	59	35,6	197	195	1.0
Sud-Ouest	49	27	81,5	141	170	-17,1	190	197	-3,6
Ouest	28	21	33,3	13	21	-38,1	41	42	-2.4
Ville d'Edmonton	329	279	17,9	409	513	-20,3	738	792	-6,8
Ville de Beaumont	34	22	54,5	3	2	50.0	37	24	54.2
Ville de Calmar	1	2	-50,0	0	0		1	2	-50.0
Ville de Devon	4	1	300,0	3	1	200.0	7	2	250.0
Ville de Fort Saskatchewan	30	46	-34,8	15	43	-65.1	45	89	-49.4
Ville de Gibbons	0	0		0	0		0	0	
Ville de Leduc	35	40	-12,5	11	40	-72.5	46	80	-42.5
Comté de Leduc	3	2	50,0	0	0		3	2	50.0
Ville de Morinville	17	15	13,3	31	27	14.8	48	42	14.3
Comté de Parkland	9	17	-47,1	0	4	-100,0	9	21	-57.1
Ville de Spruce Grove	32	51	-37,3	37	67	-44.8	69	118	-41.5
Ville de St. Albert	37	35	5,7	18	36	-50,0	55	71	-22.5
Ville de Stony Plain	26	34	-23,5	81	60	35,0	107	94	13.8
Comté de Strathcona	41	67	-38,8	27	75	-64,0	68	142	-52.1
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	0	0		0	1	-100.0
Autres centres	6	3	100,0	0	0	Qr ts	6	3	100.0
Municipalités rurales	275	336	-18,2	226	355	-36,3	501	691	-27,5
Tous les secteurs	604	615	-1,8	635	868	-26.8	1 239	1 483	-16,5

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Loge	ments indivi	duels	Log	ements colle	ctifs		Total	
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Janvier	620	637	-2.7	873	950	-8,1	1 493	1 587	-5,9
Février	629	650	-3,2	850	868	-2,1	1 479	1 518	-2,6
Mars	647	619	4,5	903	893	1,1	1 550	1 512	2,5
Avril	675	553	22,1	905	859	5,4	1 580	1 412	11,9
Mai	624	537	16,2	866	876	-1,1	1 490	1 413	5,4
Juin	576	547	5,3	848	935	-9,3	1 424	1 482	-3,9
Juillet	579	524	10,5	656	936	-29,9	1 235	1 460	-15,4
Août	594	523	13,6	646	962	-32,8	1 240	1 485	-16,5
Septembre	549	574	-4,4	602	911	-33,9	1 151	1 485	-22,5
Octobre	604	615	-1,8	635	868	-26,8	1 239	1 483	-16,5

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0	0.00	0	0		0	0		0	0		0	0	-
Centre-Nord	0	3	-100,0	1	2	-50,0	5	5	0,0	1	1	0,0	7	11	-36,4
Nord-Est	1	0	100	0	2	-100,0	28	27	3,7	0	0		29	29	0,0
Nord-Ouest	2	1	100,0	2	0	***	83	49	69,4	1	1	0,0	88	51	72,5
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0		10	3	233,3	1	0		11	4	175,0
Sud-Est	4	1	300,0	0	0		111	134	-17,2	2	1	100,0	117	136	-14,0
Sud-Ouest	3	2	50,0	0	0		46	25	84,0	0	0		49	27	81,5
Ouest	2	2	0,0	0	0		26	19	36,8	0	0		28	21	33,3
Ville d'Edmonton	12	10	20,0	3	4	-25,0	309	262	17,9	5	3	66,7	329	279	17,9
Ville de Beaumont	2	1	100,0	0	0		32	21	52,4	0	0		34	22	54,5
Ville de Calmar	0	0		0	0		1	2	-50,0	0	0		1	2	-50,0
Ville de Devon	0	0		1	0	***	2	1	100,0	1	0		4	1	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	1	1	0,0	28	44	-36,4	0	0		30	46	-34,8
Ville de Gibbons	0	0		0	0		0	0		0	0	-	0	0	
Ville de Leduc	5	4	25,0	0	0		30	36	-16,7	0	0		35	40	-12,5
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0		1	0		0	0	-	3	2	50,0
Ville de Morinville	0	1	-100,0	1	3	-66,7	16	11	45,5	0	0		17	15	13,3
Comté de Parkland	6	8	-25,0	0	1	-100,0	1	5	-80,0	2	3	-33,3	9	17	-47,1
Ville de Spruce Grove	3	5	-40,0	1	1	0,0	28	45	-37,8	0	0		32	51	-37,3
Ville de St. Albert	6	6	0,0	1	1	0,0	29	28	3,6	1	0		37	35	5,7
Ville de Stony Plain	3	3	0,0	0	0		14	24	-41,7	9	7	28,6	26	34	-23,5
Comté de Strathcona	5	8	-37,5	4	7	-42,9	32	52	-38,5	0	0		41	67	-38,8
Comté de Sturgeon	0	0	840	0	0		0	0		0	1	-100,0	0	1	-100,0
Autres centres	2	2	0,0	0	0		4	1	300,0	0	0		6	3	100,0
Municipalités rurales	35	41	-14,6	9	14	-35,7	218	270	-19,3	13	11	18,2	275	336	-18,2
Tous les secteurs	47	51	-7,8	12	18	-33,3	527	532	-0,9	18	14	28,6	604	615	-1,8

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mais	sons de pla	ain-pied	Mais	ons à dem	i-niveaux	Mais	sons à deu	x étages		Autres		Total			
Mois	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	
Janvier	50	65	-23,1	17	28	-39,3	535	533	0,4	18	11	63,6	620	637	-2,7	
Février	50	67	-25,4	15	27	-44,4	545	544	0,2	19	12	58,3	629	650	-3,2	
Mars	56	64	-12,5	14	27	-48,1	559	516	8,3	18	12	50,0	647	619	4,5	
Avril	60	60	0,0	18	22	-18,2	578	460	25,7	19	11	72,7	675	553	22,1	
Mai	55	55	0,0	19	22	-13,6	528	449	17,6	22	11	100,0	624	537	16,2	
Juin	48	56	-14,3	16	21	-23,8	492	462	6,5	20	8	150,0	576	547	5,3	
Juillet	54	52	3,8	15	16	-6,3	490	445	10,1	20	11	81,8	579	524	10,5	
Août	53	49	8,2	12	20	-40,0	513	444	15,5	16	10	60,0	594	523	13,6	
Septembre	50	45	11,1	13	20	-35,0	472	494	-4,5	14	15	-6,7	549	574	-4,4	
Octobre	47	51	-7,8	12	18	-33,3	527	532	-0,9	18	14	28,6	604	615	-1,8	
												-				

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2013

		Lo	gements locatifs	3	Logem	ents en copropi	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	17	0	0	0	4	50	54	0	71
Nord-Est	8	0	0	0	18	9	27	0	35
Nord-Ouest	31	0	0	0	16	9	25	1	57
Centre-Sud	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Sud-Est	66	0	0	0	6	8	14	0	80
Sud-Ouest	12	0	0	0	28	95	123	6	141
Ouest	1	0	0	0	4	8	12	0	13
Ville d'Edmonton	147	0	0	0	76	179	255	7	409
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	1	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	11	0	0	0	0	4	4	0	15
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	10	0	10	16	0	16	4	31
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	27	0	0	0	6	0	6	4	37
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	18	18	0	18
Ville de Stony Plain	26	0	0	0	13	42	55	0	81
Comté de Strathcona	10	0	1	1	1	15	16	0	27
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	88	10	1	11	39	79	118	9	226
Tous les secteurs	235	10	1	11	115	258	373	16	635

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatif	S	Logen	nents en coprop	riété		
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	246	0	1	1	111	481	592	34	873
Février	249	0	1	1	97	463	560	40	850
Mars	253	12	85	97	86	429	515	38	903
Avril	245	12	85	97	100	435	535	28	905
Mai	236	12	94	106	97	404	501	23	866
Juin	240	17	112	129	99	358	457	22	848
Juillet	238	4	1	5	99	293	392	21	656
Août	259	4	1	5	98	266	364	18	646
Septembre	236	4	1	5	91	255	346	15	602
Octobre	235	10	1	11	115	258	373	16	635

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2013

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(
Centre-Nord	3	0	1	1	0	0	0	1	1	0	0	0	0	
Nord-Est	6	2	1	1	1	0	2	1	1	0	3	4	7	29
Nord-Ouest	40	1	9	4	5	2	3	0	1	0	2	1	20	88
Centre-Sud	5	0	4	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	11
Sud-Est	23	15	9	5	3	3	5	3	0	2	2	2	45	117
Sud-Ouest	42	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49
Ouest	25	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	28
Ville d'Edmonton	144	23	27	11	9	5	11	5	3	2	7	7	75	329
Ville de Beaumont	6	3	4	3	3	2	3	5	0	1	1	0	3	34
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Devon	1	1	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Fort Saskatchewan	7	3	1	5	1	3	2	0	1	1	0	2	4	30
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	1	3	1	2	1	2	1	2	0	0	0	18	35
Comté de Leduc	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	3
Ville de Morinville	5	1	2	1	3	2	0	0	0	0	1	0	2	17
Comté de Parkland	1	0	1	0	0	0	2	0	0	1	0	0	4	9
Ville de Spruce Grove	4	0	7	2	3	1	3	0	2	2	1	0	7	32
Ville de St. Albert	8	4	3	3	3	3	1	2	1	1	0	0	8	37
Ville de Stony Plain	0	2	5	2	3	2	0	0	2	0	0	0	10	26
Comté de Strathcona	10	5	1	4	2	4	2	0	1	0	0	0	12	41
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	6
Municipalités rurales	48	21	27	21	21	22	15	8	9	6	3	2	72	275
Tous les secteurs	192	44	54	32	30	27	26	13	12	8	10	9	147	604

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Octobre 2013

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	4	3	1	6	0	0	2	0	0	0	0	52	71
Nord-Est	2	7	9	1	2	0	1	4	0	0	0	0	9	35
Nord-Ouest	21	0	6	4	0	2	0	0	0	6	0	2	16	57
Centre-Sud	4	1	1	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	12
Sud-Est	17	0	13	2	5	2	8	0	0	0	7	0	26	80
Sud-Ouest	78	11	0	0	7	1	0	12	0	2	0	0	30	141
Ouest	4	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	8	13
Ville d'Edmonton	129	23	32	10	23	5	9	18	0	10	7	2	141	409
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	2	4	2	0	1	0	0	1	0	1	0	0	4	15
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	2	0	2	0	0	0	0	1	0	2	4	11
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	6	2	0	2	7	0	1	0	0	0	0	0	13	31
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	3	0	5	1	0	3	0	0	0	6	0	0	19	37
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	18
Ville de Stony Plain	1	2	10	15	2	2	2	0	3	0	0	0	44	81
Comte de Strathcona	3	0	0	0	0	0	0	0	0	1	14	0	9	27
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	18	8	19	18	12	5	4	1	3	9	14	2	113	226
Tous les secteurs	147	31	51	28	35	10	13	19	3	19	21	A	254	635

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2013

Area	Moins de 300 000 \$	300 000 - 399 999 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	1	2	0	3	7
Nord-Est	1	5	14	9	0	0	29
Nord-Ouest	0	7	37	34	7	3	88
Centre-Sud	1	1	1	2	0	6	11
Sud-Est	0	30	41	31	11	4	117
Sud-Ouest	0	15	21	3	5	5	49
Ouest	1	10	14	2	0	1	28
Ville d'Edmonton	3	69	129	83	23	22	329
Ville de Beaumont	0	8	17	6	1	2	34
Ville de Calmar	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Devon	0	1	2	1	0	0	4
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	16	10	0	1	30
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	13	11	7	1	1	35
Comté de Leduc	0	0	0	0	2	1	3
Ville de Morinville	0	8	9	0	0	0	17
Comté de Parkland	1	1	0	0	1	6	9
Ville de Spruce Grove	3	8	13	5	3	0	32
Ville de St. Albert	0	0	4	12	10	11	37
Ville de Stony Plain	4	5	9	2	0	6	26
Comté de Strathcona	0	1	10	18	7	5	41
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	4	0	0	0	2	6
Municipalités rurales	10	52	92	61	25	35	275
Tous les secteurs	13	121	221	144	48	57	604

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2013

	Moins de 300 000 \$	300 000 - 399 999 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Mois			265	113	45	59	620
Janvier	16	122		115	48	52	629
Février	21	122	271			52	647
Mars	20	134	280	111	50		675
	17	147	277	125	51	58	
Avtil	19	136	242	129	44	54	624
Mai			213	129	40	46	576
Juin	20	128		137	45	51	579
Juillet	17	108	221		45	54	594
Août	15	110	223	147			549
	12	106	208	137	38	48	
Septembre		121	221	144	48	57	604
Octobre	13	121	22.1				

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Octobre 2013

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000 - 399 999 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	2	1	1	0	3	7
Nord-Est	0	13	8	5	2	0	28
Nord-Ouest	0	14	24	16	3	1	58
Centre-Sud	0	0	4	0	1	5	10
Sud-Est	0	21	35	17	4	2	79
Sud-Ouest	0	18	24	15	3	23	83
Ouest	0	15	20	10	0	5	50
Ville d'Edmonton	0	83	116	64	13	39	315
Ville de Beaumont	0	1	16	5	1	0	23
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	7	13	8	0	2	30
Ville de Gibbons	1	1	0	0	0	0	2
Ville de Leduc	0	4	6	0	1	0	11
Comté de Leduc	0	1	4	3	2	5	15
Ville de Morinville	0	2	3	0	0	0	5
Comté de Parkland	0	0	0	0	1	3	4
Ville de Spruce Grove	0	5	6	0	2	0	13
Ville de St. Albert	0	0	0	2	3	5	10
Ville de Stony Plain	0	1	3	0	0	1	5
Comté de Strathcona	0	0	7	9	1	7	24
Comté de Sturgeon	1	0	1	0	2	3	7
Autres centres	0	2	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	2	25	59	28	13	26	153
Tous les secteurs	2	108	175	92	26	65	468

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2013

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000 - 399 999 \$	400 000 - 499 999 \$	500 000 - 599 999 \$	600 000 - 699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	17	14	10	2	17	61
Nord-Est	1	79	82	25	6	4	197
Nord-Ouest	0	63	188	97	28	10	386
Centre-Sud	1	3	10	14	12	28	68
Sud-Est	0	290	279	136	46	22	773
Sud-Ouest	3	202	255	175	49	191	875
Ouest	2	192	219	74	20	47	554
Ville d'Edmonton	8	846	1 047	531	163	319	2 914
Ville de Beaumont	0	18	83	44	10	1	156
Ville de Calmar	4	5	0	0	0	0	9
Ville de Devon	0	1	1	3	1	0	6
Ville de Fort Saskatchewan	0	59	109	26	5	12	211
Ville de Gibbons	2	7	5	1	0	0	15
Ville de Leduc	6	77	79	25	11	5	203
Comté de Leduc	5	10	23	21	13	14	86
Ville de Morinville	0	22	21	2	0	0	45
Comté de Parkland	6	4	2	3	10	26	51
Ville de Spruce Grove	6	43	70	28	16	0	163
Ville de St. Albert	0	1	31	37	28	32	129
Ville de Stony Plain	10	31	25	6	0	7	79
Comté de Strathcona	0	19	98	86	29	49	281
Comté de Sturgeon	6	5	18	23	22	25	99
Autres centres	3	10	0	2	2	3	20
Municipalités rurales	48	312	565	307	147	174	1 553
Tous les secteurs	56	1 158	1 612	838	310	493	4 467

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Logen	nents individ	luels	Loge	ments colle	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre-Nord	9	6	50,0	21	24	-12,5	30	30	0,0
Nord-Est	28	12	133,3	16	15	6,7	44	27	63,
Nord-Ouest	59	24	145,8	42	49	-14,3	101	73	38,
Centre-Sud	13	5	160,0	19	3	533,3	32	8	300,0
Sud-Est	81	70	15,7	40	149	-73,2	121	219	-44,7
Sud-Ouest	83	79	5,1	52	158	-67,1	135	237	-43,0
Ouest	50	65	-23,1	16	15	6,7	66	80	-17,5
Ville d'Edmonton	323	261	23,8	206	413	-50,1	529	674	-21,5
Ville de Beaumont	23	16	43,8	11	4	175,0	34	20	70,0
Ville de Calmar	1	2	-50,0	0	0		1	2	-50,0
Ville de Devon	1	1	0,0	2	0		3	1	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	30	20	50,0	26	13	100,0	56	33	69,7
Ville de Gibbons	2	1	100,0	0	0		2	1	100,0
Ville de Leduc	11	46	-76,1	4	16	-75,0	15	62	-75,8
Comté de Leduc	15	15	0,0	0	0		15	15	0,0
Ville de Morinville	5	5	0,0	1	1	0,0	6	6	0,0
Comté de Parkland	8	38	-78,9	0	5	-100,0	8	43	-81,4
Ville de Spruce Grove	13	33	-60,6	8	18	-55,6	21	51	-58,8
Ville de St. Albert	12	22	-45,5	0	0		12	22	-45,5
Ville de Stony Plain	6	11	-45,5	8	7	14,3	14	18	-22,2
Comté de Strathcona	28	30	-6,7	21	19	10,5	49	49	0,0
Comté de Sturgeon	7	6	16,7	0	0		7	6	16,7
Autres centres	2	4	-50,0	0	0	++	2	4	-50,0
Municipalités rurales	164	250	-34,4	81	83	-2,4	245	333	-26,4
Tous les secteurs	487	511	-4,7	287	496	-42,1	774	1 007	-23,1

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Logen	nents individ	iuels	Loge	ments colle	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0	60	0	0	
Centre-Nord	86	92	-6,5	207	204	1,5	293	296	-1,0
Nord-Est	197	195	1,0	318	102	211,8	515	297	73,4
Nord-Ouest	389	276	40,9	455	212	114,6	844	488	73,0
Centre-Sud	75	77	-2,6	149	136	9,6	224	213	5,2
Sud-Est	794	657	20,9	1 079	634	70,2	1 873	1 291	45,1
Sud-Ouest	876	807	8,6	1 324	1 183	11,9	2 200	1 990	10,6
Ouest	554	513	8,0	227	138	64,5	781	651	20,0
Ville d'Edmonton	2 971	2 617	13,5	3 759	2 609	44,1	6 730	5 226	28,8
Ville de Beaumont	156	175	-10,9	39	35	11,4	195	210	-7.1
Ville de Calmar	13	5	160,0	0	0		13	5	160,0
Ville de Devon	6	10	-40,0	3	3	0,0	9	13	-30,8
Ville de Fort Saskatchewan	213	189	12,7	116	175	-33,7	329	364	-9,6
Ville de Gibbons	15	15	0,0	0	1		15	16	-6,3
Ville de Leduc	203	177	14,7	145	239	-39,3	348	416	-16,3
Comté de Leduc	87	81	7,4	0	1	-	87	82	6,1
Ville de Morinville	50	58	-13,8	27	30	-10,0	77	88	-12,5
Comté de Parkland	147	171	-14,0	12	6	100,0	159	177	-10,2
Ville de Spruce Grove	163	157	3,8	338	200	69,0	501	357	40,3
Ville de St. Albert	135	174	-22,4	18	97	-81,4	153	271	-43,5
Ville de Stony Plain	86	80	7,5	57	41	39,0	143	121	18,2
Comté de Strathcona	302	313	-3,5	235	301	-21,9	537	614	-12,5
Comté de Sturgeon	100	139	-28,1	0	0		100	139	-28,1
Autres centres	26	26	0,0	31	10	210,0	57	36	58,3
Municipalités rurales	1 702	1 770	-3,8	1 021	1 139	-10,4	2 723	2 909	-6,4
Tous les secteurs	4 673	4 387	6,5	4 780	3 748	27,5	9 453	8 135	16,2

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	-niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0	-	0	0		0	0		0	0	
Centre-Nord	1	0	6.0	1	0	05	7	6	16,7	0	0	tro .	9	6	50,0
Nord-Est	1	0	-	1	0	40	26	12	116,7	0	0		28	12	133,3
Nord-Ouest	1	0	6.5	1	6	-83,3	57	18	216,7	0	0		59	24	145,8
Centre-Sud	0	0	**	0	0		13	5	160,0	0	0	44	13	5	160,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	3	-100,0	81	65	24,6	0	1	-100,0	81	70	15,7
Sud-Ouest	2	0	***	0	0		81	79	2,5	0	0		83	79	5,1
Ouest	4	4	0,0	0	0	***	46	61	-24,6	0	0		50	65	-23,1
Ville d'Edmonton	9	5	80,0	3	9	-66,7	311	246	26,4	0	1	-100,0	323	261	23,8
Ville de Beaumont	1	0		0	0	44.00	22	16	37,5	0	0	60	23	16	45.8
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0		1	0	**	0	0	**	1	2	-50,0
Ville de Devon	0	0		0	0		1	1	0,0	0	0		1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	2	50,0	2	1	100,0	25	17	47,1	0	0		30	20	50,0
Ville de Gibbons	0	0	**	0	0	6.70	0	1	-100,0	2	0		2	1	100,0
Ville de Leduc	1	0		0	0		10	46	-78,3	0	0		11	46	-76,1
Comté de Leduc	9	6	50,0	0	0	60	5	5	0,0	1	4	-75,0	15	15	0,0
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	1	-100,0	4	3	33,3	0	0	0.0	5	5	0,0
Comté de Parkland	4	18	-77,8	0	0		3	15	-80,0	1	5	-80,0	8	38	-78,9
Ville de Spruce Grove	1	2	-50,0	0	0	9.0	12	31	-61,3	0	0		13	33	-60,6
Ville de St. Albert	5	2	150,0	0	1	-100,0	7	19	-63,2	0	0	410	12	22	-45,5
Ville de Stony Plain	3	2	50,0	0	0	4.0	3	6	-50,0	0	3	-100,0	6	11	-45,5
Comté de Strathcona	6	6	0,0	3	1	200,0	18	23	-21,7	1	0	40	28	30	-6,7
Comté de Sturgeon	3	3	0,0	0	0		1	2	-50,0	3	1	200,0	7	6	16,7
Autres centres	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	60	2	4	-50,0
Municipalités rurales	38	45	-15,6	5	5	0,0	113	187	-39,6	8	13	-38,5	164	250	-34,4
Tous les secteurs	47	50	-6,0	8	14	-42,9	424	433	-2,1	8	14	-42,9	487	511	-4,7

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	-niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre-Nord	12	12	0,0	14	19	-26,3	55	60	-8,3	5	1	400,0	86	92	-6,5
Nord-Est	2	2	0,0	6	13	-53,8	187	177	5,6	2	3	-33,3	197	195	1,0
Nord-Ouest	5	7	-28,6	7	17	-58,8	375	249	50,6	2	3	-33,3	389	276	40,9
Centre-Sud	1	7	-85,7	1	0		71	66	7,6	2	4	-50,0	75	77	-2,6
Sud-Est	9	9	0,0	13	24	-45,8	769	621	23,8	3	3	0,0	794	657	20,9
Sud-Ouest	27	33	-18,2	3	1	200,0	842	764	10,2	4	9	-55,6	876	807	8,6
Ouest	20	31	-35,5	5	6	-16,7	527	473	11,4	2	3	-33,3	554	513	8,0
Ville d'Edmonton	76	101	-24,8	49	80	-38,8	2 826	2 410	17,3	20	26	-23,1	2 971	2 617	13,5
Ville de Beaumont	13	13	0,0	0	3	-100,0	143	159	-10.1	0	0		156	175	-10.9
Ville de Calmar	2	3	-33,3	0	1	-100,0	10	1	900.0	1	0	***	13	5	160,0
Ville de Devon	1	5	-80,0	0	0		5	4	25.0	0	1	-100.0	6	10	-40,0
Ville de Fort Saskatchewan	15	16	-6,3	10	10	0,0	188	163	15.3	0	0		213	189	12,7
Ville de Gibbons	1	1	0,0	4	5	-20,0	6	8	-25,0	4	1	300,0	15	15	0,0
Ville de Leduc	15	21	-28,6	0	1	-100,0	188	155	21,3	0	0		203	177	14,7
Comté de Leduc	41	38	7,9	1	4	-75,0	24	22	9,1	21	17	23,5	87	81	7,4
Ville de Morinville	7	2	250,0	5	6	-16,7	38	50	-24,0	0	0		50	58	-13,8
Comté de Parkland	71	84	-15,5	2	1	100,0	42	51	-17,6	32	35	-8,6	147	171	-14,0
Ville de Spruce Grove	12	16	-25,0	0	0		151	141	7,1	0	0		163	157	3,8
Ville de St. Albert	30	29	3,4	0	2	-100,0	105	142	-26,1	0	1	-100,0	135	174	-22,4
Ville de Stony Plain	17	8	112,5	1	0		55	61	-9,8	13	11	18,2	86	80	7,5
Comté de Strathcona	49	52	-5,8	19	13	46,2	230	247	-6,9	4	1	300,0	302	313	-3,5
Comté de Sturgeon	40	66	-39,4	1	5	-80,0	38	44	-13,6	21	24	-12,5	100	139	-28,1
Autres centres	15	4	275,0	3	7	-57,1	8	12	-33,3	0	3	-100,0	26	26	0,0
Municipalités rurales	329	358	-8,1	46	58	-20,7	1 231	1 260	-2,3	96	94	2,1	1 702	1 770	-3,8
Tous les secteurs	405	459	-11,8	95	138	-31,2	4 057	3 670	10,5	116	120	-3.3	4 673	4 387	6,5

Tableau 32a - Région metropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2013

		Lo	gements locatifs	S	Logem	ents en copropi	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	14	0	0	0	0	7	7	0	21
Nord-Est	6	0	0	0	1	9	10	0	16
Nord-Ouest	31	0	0	0	8	3	11	0	42
Centre-Sud	11	0	0	0	0	8	8	0	19
Sud-Est	34	0	0	0	0	6	6	0	40
Sud-Ouest	20	0	0	0	5	27	32	0	52
Ouest	4	0	0	0	12	0	12	0	16
Ville d'Edmonton	120	0	0	0	26	60	86	0	206
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	7	11
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	6	19	0	19	0	1	1	0	26
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	5	0	0	0	0	0	0	3	8
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Strathcona	9	0	0	0	2	10	12	0	21
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	37	19	0	19	4	11	15	10	81
Tous les secteurs	157	19	0	19	30	71	101	10	287

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatife	3	Logem	ents en copropi	iété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	106	3	0	3	6	85	91	7	207
Nord-Est	113	0	112	112	34	59	93	0	318
Nord-Ouest	161	0	112	112	116	40	156	26	455
Centre-Sud	55	0	0	0	0	94	94	0	149
Sud-Est	296	12	468	480	130	173	303	0	1 079
Sud-Ouest	380	0	79	79	221	613	834	31	1 324
Ouest	140	0	0	0	73	14	87	0	227
Ville d'Edmonton	1 251	15	771	786	580	1 078	1 658	64	3 759
Ville de Beaumont	28	0	0	0	0	0	0	11	39
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	60	19	0	19	7	26	33	4	116
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	97	0	0	0	23	17	40	8	145
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	3	2	0	2	12	0	12	10	27
Comté de Parkland	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Spruce Grove	140	4	99	103	14	0	14	81	338
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	18	18	0	18
Ville de Stony Plain	41	0	0	0	6	10	16	0	57
Comté de Strathcona	105	0	4	4	71	55	126	0	235
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	31	31	0	0	0	0	31
Municipalités rurales	486	25	134	159	136	126	262	114	1 021
Tous les secteurs	1 737	40	905	945	716	1 204	1 920	178	4 780

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Maisons de	plain-pied	Maisons à der	ni-niveaux	Maisons à de	eux étages	Autre	es	Total	al
Secteur	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code										
Centre-Nord	587 318	587 318			642 483	559 500			634 603	587 31
Nord-Est	474 378	474 378	471 709	471 709	429 103	402 700			432 241	423 80
Nord-Ouest	439 300	439 300	574 844	574 844	473 707	462 173			474 857	462 17
Centre-Sud					861 180	698 500			861 180	698 50
Sud-Est					467 728	438 000			467 728	438 00
Sud-Ouest	441 650	441 650			710 074	500 100			703 606	496 80
Ouest	596 175	441 400			470 325	458 600			480 393	458 60
Ville d'Edmonton	529 888	454 600	523 277	523 277	546 883	467 600			546 247	467 70
Ville de Beaumont	456 000	456 000			480 721	481 417			479 646	478 88
Ville de Calmar					328 279	328 279			328 279	328 27
Ville de Devon					515 900	515 900			515 900	515 90
Ville de Fort Saskatchewan	660 200	594 800	447 950	447 950	458 280	447 000			477 783	453 25
Ville de Gibbons							277 000	277 000	277 000	277 00
Ville de Leduc	488 145	488 145			416 360	406 762			422 886	407 12
Comté de Leduc	555 249	506 400			800 370	736 400	312 600	312 600	620 779	594 00
Ville de Morinville	387 200	387 200			439 400	449 900			428 960	449 90
Comté de Parkland	850 000	850 000			767 000	767 000			808 500	800 00
Ville de Spruce Grove	457 700	457 700			437 151	445 263			438 732	449 00
Ville de St. Albert	761 860	762 200			781 020	675 000			771 440	730 60
Ville de Stony Plain	581 000	581 000			425 018	439 900			487 411	439 90
Comté de Strathcona	744 000	720 000	704 333	560 000	557 765	501 000	1 800 000	1 800 000	651 125	522 50
Comté de Sturgeon	753 333	640 000			610 000	610 000	605 000	820 000	669 286	640 00
Autres centres	305 000	305 000			349 900	349 900			327 450	327 45
Municipalités rurales	632 350	617 400	601 780	521 000	506 440	468 000	640 229	364 000	542 011	487 50
Tous les secteurs	609 858	584 100	579 350	521 000	536 209	467 700	640 229	364 000	544 862	471 85

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Maisons de	plain-pied	Maisons à de	mi-niveaux	Maisons à de	eux étages	Autr	es	Tota	al .
Secteur	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code										
Centre-Nord	480 562	403 950	409 691	380 300	689 994	598 750	589 031	507 313	598 494	491 00
Nord-Est	647 189	647 189	432 237	441 455	433 661	425 000	464 137	464 137	436 095	428 13
Nord-Ouest	580 791	567 432	458 071	459 900	480 484	464 178	606 022	606 022	481 767	466 73
Centre-Sud	699 000	699 000			779 055	665 000	1 249 750	1 249 750	791 722	667 00
Sud-Est	535 238	474 250	390 285	379 800	455 927	434 800	703 233	505 800	456 603	434 70
Sud-Ouest	564 065	450 450	451 433	416 600	658 197	495 000	585 350	408 200	654 358	493 00
Ouest	444 640	405 550	386 500	371 200	501 192	442 300	419 950	419 950	497 822	440 40
Ville d'Edmonton	520 599	442 200	414 823	407 100	538 184	457 900	646 681	491 000	536 558	456 48
Ville de Beaumont	551 499	532 500			478 184	479 000			484 294	481 24
Ville de Calmar	296 600	296 600			308 335	307 400			307 031	301 300
Ville de Devon	601 300	601 300			456 960	501 000			481 017	508 450
Ville de Fort Saskatchewan	588 460	594 800	410 180	384 550	447 551	428 250	- 1		455 797	429 000
Ville de Gibbons	410 000	410 000	354 975	344 950	416 650	417 450	307 000	277 000	370 520	359 90
Ville de Leduc	559 555	512 000			422 493	408 586			432 621	413 04
Comté de Leduc	549 582	506 300	459 600	459 600	636 032	617 800	410 858	412 300	537 781	506 350
Ville de Morinville	437 600	408 550	416 550	430 600	408 038	399 000			411 422	404 000
Comté de Parkland	799 692	750 000			780 442	749 900	427 267	185 900	729 063	749 900
Ville de Spruce Grove	520 292	515 000			447 358	438 500			452 728	439 90
Ville de St. Albert	663 714	654 000			616 742	572 000			626 937	583 000
Ville de Stony Plain	626 881	499 204			431 104	404 000	264 618	250 000	442 988	399 90
Comté de Strathcona	901 629	802 000	618 111	523 500	568 326	501 000	1 764 045	1 295 000	630 050	515 000
Comté de Sturgeon	588 081	520 000	410 000	410 000	760 978	640 000	501 200	550 000	635 095	590 000
Autres centres	554 110	349 500	350 000	350 000	389 840	349 900			502 837	349 950
Municipalités rurales	644 850	587 050	500 859	442 000	498 820	459 900	485 100	362 500	523 077	474 000
Tous les secteurs	618 516	538 600	454 768	427 854	526 451	458 500	519 595	445 100	531 871	460 100

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Logen	nents individ	duels	Loge	ments collec	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	
Centre-Nord	3	0		16	18	-11,1	19	18	5.6
Nord-Est	6	3	100,0	12	7	71,4	18	10	80,0
Nord-Ouest	13	3	333,3	9	3	200,0	22	6	266.7
Centre-Sud	0	0		9	0		9	0	-
Sud-Est	26	24	8,3	15	40	-62,5	41	64	-35,9
Sud-Ouest	16	18	-11,1	17	48	-64,6	33	66	-50.0
Ouest	12	12	0,0	0	3	-100,0	12	15	-20,0
Ville d'Edmonton	76	60	26,7	78	119	-34,5	154	179	-14,0
Ville de Beaumont	15	8	87,5	0	2	-100,0	15	10	50.0
Ville de Calmar	0	0		0	0		0	0	
Ville de Devon	1	0		0	0		1	0	
Ville de Fort Saskatchewan	11	9	22.2	3	3	0.0	14	12	16.7
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Ville de Leduc	5	7	-28,6	2	0	44	7	7	0.0
Comté de Leduc	0	0		0	0	0.0	0	0	0,0
Ville de Morinville	2	3	-33,3	1	1	0.0	3	4	-25,0
Comté de Parkland	0	0		0	1	-100.0	0	1	-100,0
Ville de Spruce Grove	7	3	133,3	7	3	133,3	14	6	133.3
Ville de St. Albert	2	3	-33,3	0	0		2	3	-33.3
Ville de Stony Plain	4	5	-20,0	7	3	133.3	11	8	37.5
Comté de Strathcona	10	6	66,7	16	15	6.7	26	21	23,8
Comté de Sturgeon	0	0		0	0		0	0	
Autres centres	2	. 2	0,0	0	0	***	2	2	0.0
Municipalités rurales	59	47	25,5	36	28	28,6	95	75	26,7
Tous les secteurs	135	107	26,2	114	147	-22.4	249	254	-2,0

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Logen	nents individ	luels	Loge	ments collec	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	**
Centre-Nord	21	19	10,5	145	117	23,9	166	136	22,1
Nord-Est	32	57	-43,9	96	56	71,4	128	113	13,3
Nord-Ouest	94	85	10,6	128	30	326,7	222	115	93,0
Centre-Sud	14	9	55,6	46	43	7,0	60	52	15,4
Sud-Est	278	260	6,9	246	123	100,0	524	383	36,8
Sud-Ouest	241	116	107,8	212	257	-17,5	453	373	21,4
Ouest	179	97	84,5	33	55	-40,0	212	152	39,5
Ville d'Edmonton	859	643	33,6	906	681	33,0	1 765	1 324	33,3
Ville de Beaumont	64	60	6,7	5	3	66,7	69	63	9,5
Ville de Calmar	3	1	200,0	0	0		3	1	200,0
Ville de Devon	2	1	100,0	1	1	0,0	3	2	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	112	97	15,5	66	58	13,8	178	155	14,8
Ville de Gibbons	1	4	-75,0	0	1		1	5	-80,0
Ville de Leduc	31	41	-24,4	53	43	23,3	84	84	0,0
Comté de Leduc	6	5	20,0	0	1		6	6	0,0
Ville de Morinville	27	26	3,8	12	20	-40,0	39	46	-15,2
Comté de Parkland	13	12	8,3	4	2	100,0	17	14	21,4
Ville de Spruce Grove	59	45	31,1	96	126	-23,8	155	171	-9,4
Ville de St. Albert	56	51	9,8	18	48	-62,5	74	99	-25,3
Ville de Stony Plain	47	27	74,1	36	22	63,6	83	49	69,4
Comté de Strathcona	83	85	-2,4	95	63	50,8	178	148	20,3
Comté de Sturgeon	0	4	8-0	0	0		0	4	**
Autres centres	4	3	33,3	19	8	137,5	23	11	109,1
Municipalités rurales	508	462	10,0	405	396	2,3	913	858	6,4
Tous les secteurs	1 367	1 105	23,7	1 311	1 077	21,7	2 678	2 182	22,7

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ons à demi	-niveaux	Mais	ons à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	40	0	0		0	0	
Centre-Nord	1	0	**	0	0		2	0		0	0	64	3	0	
Nord-Est	0	0	***	0	0	60	6	3	100,0	0	0		6	3	100,0
Nord-Ouest	0	0	***	0	1	-100,0	13	2	550,0	0	0		13	3	333,3
Centre-Sud	0	0	66	0	0	-	0	0	**	0	0	60	0	0	-
Sud-Est	0	0		0	2	-100,0	26	22	18,2	0	0	49	26	24	8,3
Sud-Ouest	0	0	0.0	0	0	62	16	18	-11,1	0	0	**	16	18	-11,1
Ouest	1	0	**	0	0		11	12	-8,3	0	0	00	12	12	0,0
Ville d'Edmonton	2	0	-	0	3	-100,0	74	57	29,8	0	0	-	76	60	26,7
Ville de Beaumont	1	0	44	0	0	610	14	8	75,0	0	0	60	15	8	87,5
Ville de Calmar	0	0	41	0	0	4.0	0	0		0	0		0	0	
Ville de Devon	0	0	**	0	0		1	0	40	0	0		1	0	-
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	**	1	1	0,0	10	8	25,0	0	0	**	11	9	22,2
Ville de Gibbons	0	0	**	0	0	44	0	1	-100,0	0	0	0.0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	1	0	**	0	0		4	7	-42,9	0	0	**	5	7	-28,6
Comté de Leduc	0	0	**	0	0	***	0	0	***	0	0	0.0	0	0	611
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	0	0.00	1	2	-50,0	0	0		2	3	-33,3
Comté de Parkland	0	0		0	0	6.0	0	0		0	0		0	0	44
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	***	7	2	250,0	0	0		7	3	133,3
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0		1	2	-50,0	0	0		2	3	-33,3
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	80.90	3	2	50,0	0	2	-100,0	4	5	-20,0
Comté de Strathcona	0	0		1	0	44	9	6	50,0	0	0		10	6	66,7
Comté de Sturgeon	0	0	0.0	0	0	**	0	0		0	0		0	0	***
Autres centres	1	1	0,0	0	0	***	1	1	0,0	0	0		2	2	0,0
Municipalités rurales	6	5	20,0	2	1	100,0	51	39	30,8	0	2	-100,0	59	47	25,5
Tous les secteurs	8	5	60.0	2	4	-50,0	125	96	30,2	0	2	-100,0	135	107	26,2

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	-niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre-Nord	4	2	100,0	5	5	0,0	10	12	-16,7	2	0		21	19	10,5
Nord-Est	0	2	-100,0	2	5	-60,0	29	49	-40,8	1	1	0,0	32	57	-43,9
Nord-Ouest	1	2	-50,0	3	5	-40,0	89	78	14,1	1	0		94	85	10,6
Centre-Sud	0	0	0.0	0	0		13	9	44,4	1	0		14	9	55,6
Sud-Est	1	1	0,0	2	11	-81,8	275	246	11,8	0	2	-100,0	278	260	6,9
Sud-Ouest	6	6	0,0	1	0	**	233	109	113,8	1	1	0,0	241	116	107,8
Ouest	7	5	40,0	4	2	100,0	168	90	86,7	0	0	0:0	179	97	84,5
Ville d'Edmonton	19	18	5,6	17	28	-39,3	817	593	37,8	6	4	50,0	859	643	33,6
Ville de Beaumont	2	4	-50,0	0	2	-100,0	62	54	14.8	0	0	49	64	60	6.7
Ville de Calmar	1	0		0	1	-100,0	2	0	64	0	0		3	1	200,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	Serie Serie	2	0	60	0	0		2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	6	9	-33,3	6	5	20,0	100	83	20,5	0	0		112	97	15,5
Ville de Gibbons	0	0		0	0		1	4	-75,0	0	0	66	1	4	-75,0
Ville de Leduc	2	6	-66,7	0	1	-100,0	29	34	-14,7	0	0	**	31	41	-24,4
Comté de Leduc	2	4	-50,0	0	0		3	0		1	1	0.0	6	5	20,0
Ville de Morinville	1	2	-50,0	3	1	200,0	23	23	0,0	0	0	**	27	26	3,8
Comté de Parkland	6	5	20,0	0	0	600	3	6	-50,0	4	1	300,0	13	12	8,3
Ville de Spruce Grove	4	7	-42,9	0	0		55	38	44,7	0	0	60	59	45	31,1
Ville de St. Albert	13	11	18,2	0	1	-100,0	43	39	10,3	0	0		56	51	9,8
Ville de Stony Plain	6	4	50,0	0	0		30	20	50,0	11	3	266,7	47	27	74,1
Comté de Strathcona	7	10	-30,0	5	6	-16,7	70	69	1,4	1	0		83	85	-2,4
Comté de Sturgeon	0	2	-100,0	0	0		0	2	-100,0	0	0		0	4	-100,0
Autres centres	2	1	100,0	0	0	00	2	2	0,0	0	0		4	3	33,3
Municipalités rurales	52	66	-21,2	14	17	-17,6	425	374	13,6	17	5	240,0	508	462	10,0
Tous les secteurs	71	84	-15,5	31	45	-31.1	1 242	967	28.4	23	9	155.6	1 367	1 105	23.7

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2013

		Lo	gements locatife	s	Logem	ents en copropi	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	9	0	0	0	0	7	7	0	16
Nord-Est	2	0	0	0	1	9	10	0	12
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	3	3	0	9
Centre-Sud	1	0	0	0	0	8	8	0	9
Sud-Est	9	0	0	0	0	6	6	0	15
Sud-Ouest	2	0	0	0	0	15	15	0	17
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville d'Edmonton	29	0	0	0	1	48	49	0	78
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	1	1	0	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	5	0	0	0	0	0	0	2	7
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Comté de Strathcona	4	0	0	0	2	10	12	0	16
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	21	0	0	0	2	11	13	2	36
Tous les secteurs	50	0	0	0	3	59	62	2	114

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Log	gements locatifs		Logeme	ents en copropi	iété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	48	1	0	1	6	84	90	6	145
Nord-Est	43	0	35	35	5	13	18	0	96
Nord-Ouest	34	0	59	59	9	23	32	3	128
Centre-Sud	20	0	0	0	0	26	26	0	46
Sud-Est	71	12	120	132	21	22	43	0	246
Sud-Ouest	85	0	0	0	33	84	117	10	212
Ouest	28	0	0	0	0	5	5	0	33
Ville d'Edmonton	329	13	214	227	74	257	331	19	906
Ville de Beaumont	3	0	0	0	0	0	0	2	5
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	32	0	0	0	7	26	33	1	66
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	33	0	0	0	1	17	18	2	53
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	8	0	8	3	12
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	53	4	0	4	11	0	11	28	96
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	18	18	0	18
Ville de Stony Plain	23	0	0	0	3	10	13	0	36
Comté de Strathcona	24	0	4	4	16	51	67	0	95
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	19	19	0	0	0	0	19
Municipalités rurales	173	4	23	27	47	122	169	36	405
Tous les secteurs	502	17	237	254	121	379	500	55	1 311

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Logen	nents individ	luels	Loge	ments collec	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0	***	0	0	
Centre-Nord	6	6	0,0	5	6	-16,7	11	12	-8,3
Nord-Est	22	9	144,4	4	8	-50,0	26	17	52,9
Nord-Ouest	46	21	119,0	33	46	-28,3	79	67	17,9
Centre-Sud	13	5	160,0	10	3	233,3	23	8	187,5
Sud-Est	55	46	19,6	25	109	-77,1	80	155	-48,4
Sud-Ouest	67	61	9,8	35	110	-68,2	102	171	-40,4
Ouest	38	53	-28,3	16	12	33,3	54	65	-16,9
Ville d'Edmonton	247	201	22,9	128	294	-56,5	375	495	-24,2
Ville de Beaumont	8	8	0,0	11	2	450,0	19	10	90,0
Ville de Calmar	1	2	-50,0	0	0		1	2	-50,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	2	0		2	1	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	18	11	63,6	23	10	130,0	41	21	95,2
Ville de Gibbons	2	0		0	0	**	2	0	**
Ville de Leduc	6	39	-84,6	2	16	-87,5	8	55	-85,5
Comté de Leduc	15	15	0,0	0	0		15	15	0,0
Ville de Morinville	3	2	50,0	0	0	619	3	2	50,0
Comté de Parkland	8	38	-78,9	0	4	-100,0	8	42	-81,0
Ville de Spruce Grove	5	30	-83,3	1	15	-93,3	6	45	-86,7
Ville de St. Albert	10	19	-47,4	0	0	0.0	10	19	-47,4
Ville de Stony Plain	2	6	-66,7	1	4	-75,0	3	10	-70,0
Comté de Strathcona	18	24	-25,0	5	4	25,0	23	28	-17,9
Comté de Sturgeon	7	6	16,7	0	0		7	6	16,7
Autres centres	0	2	-100,0	0	0		0	2	-100,0
Municipalités rurales	103	203	-49,3	45	55	-18,2	148	258	-42,6
Tous les secteurs	350	404	-13,4	173	349	-50,4	523	753	-30,5

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Logem	ents individ	luels	Loge	ments collec	ctifs		Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0	-
Centre-Nord	65	73	-11.0	61	87	-29.9	126	160	-21,3
Nord-Est	164	138	18.8	222	46	382.6	386	184	109,8
Nord-Quest	295	191	54.5	325	182	78,6	620	373	66,2
Centre-Sud	61	68	-10.3	103	93	10,8	164	161	1,9
Sud-Est	516	397	30,0	832	511	62,8	1 348	908	48,5
Sud-Quest	635	691	-8,1	1 110	926	19,9	1 745	1 617	7,9
Ouest	375	416	-9,9	194	83	133,7	569	499	14,0
Ville d'Edmonton	2 111	1 974	6,9	2 847	1 928	47,7	4 958	3 902	27,1
		445	017	24	20		424	447	-15,6
Ville de Beaumont	90	115	-21,7	34	32	6,3	124	147	150.0
Ville de Calmar	10	4	150,0	0	0				-54.5
Ville de Devon	3	9	-66,7	2	2	0,0	5	11	
Ville de Fort Saskatchewan	100	92	8,7	50	117	-57,3	150	209	-28,2
Ville de Gibbons	14	11	27,3	0	0		14	11	27,3
Ville de Leduc	171	136	25,7	92	196	-53,1	263	332	-20,8
Comté de Leduc	81	76	6,6	0	0		81	76	6,6
Ville de Morinville	22	32	-31,3	15	10	50,0	37	42	-11,9
Comté de Parkland	134	159	-15,7	8	4	100,0	142	163	-12,9
Ville de Spruce Grove	102	112	-8,9	239	74	223,0	341	186	83,3
Ville de St. Albert	79	123	-35,8	0	49	-100,0	79	172	-54,1
Ville de Stony Plain	39	53	-26,4	21	19	10,5	60	72	-16,7
Comté de Strathcona	216	228	-5,3	136	238	-42,9	352	466	-24,5
Comté de Sturgeon	100	135	-25,9	0	0		100	135	-25,9
Autres centres	22	23	-4,3	12	2	500,0	34	25	36,0
Municipalités rurales	1 183	1 308	-9,6	609	743	-18,0	1 792	2 051	-12,€
Tous les secteurs	3 294	3 282	0,4	3 456	2 671	29,4	6 750	5 953	13,4

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Octobre 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi-	niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0	80	0	0	-	0	0	-	0	0		0	0	
Centre-Nord	0	0	619	1	0	Sed	5	6	-16,7	0	0	60	6	6	0,0
Nord-Est	1	0		1	0	100	20	9	122,2	0	0	**	22	9	144,4
Nord-Ouest	1	0	0.00	1	5	-80,0	44	16	175,0	0	0		46	21	119,0
Centre-Sud	0	0	60	0	0	616	13	5	160,0	0	0		13	5	160,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	55	43	27,9	0	1	-100,0	55	46	19,6
Sud-Ouest	2	0	***	0	0	819	65	61	6,6	0	0		67	61	9,8
Ouest	3	4	-25,0	0	0		35	49	-28,6	0	0		38	53	-28,3
Ville d'Edmonton	7	5	40,0	3	6	-50,0	237	189	25,4	0	1	-100,0	247	201	22,9
Ville de Beaumont	0	0		0	0	**	8	8	0,0	0	0		8	8	0,0
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0		1	0	0.0	0	0		1	2	-50,0
Ville de Devon	0	0		0	0		0	1	-100,0	0	0		0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	2	50,0	1	0		14	9	55,6	0	0		18	11	63,6
Ville de Gibbons	0	0		0	0		0	0		2	0		2	0	**
Ville de Leduc	0	0		0	0		6	39	-84,6	0	0	840	6	39	-84,6
Comté de Leduc	9	6	50,0	0	0		5	5	0,0	1	4	-75,0	15	15	0,0
Ville de Morinville	0	0		0	1	-100,0	3	1	200,0	0	0		3	2	50,0
Comté de Parkland	4	18	-77,8	0	0	0.0	3	15	-80,0	1	5	-80,0	8	38	-78,9
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0		5	29	-82,8	0	0	0.0	5	30	-83,3
Ville de St. Albert	4	1	300,0	0	1	-100,0	6	17	-64,7	0	0		10	19	-47,4
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	80	0	4	-100,0	0	1	-100,0	2	6	-66,7
Comté de Strathcona	6	6	0,0	2	1	100,0	9	17	-47,1	1	0		18	24	-25,0
Comté de Sturgeon	3	3	0,0	0	0	-	1	2	-50,0	3	1	200,0	7	6	16,7
Autres centres	0	0	44	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	dien	0	2	-100,0
Municipalités rurales	31	40	-22,5	3	4	-25,0	61	148	-58,8	8	11	-27,3	103	203	-49,3
Tous les secteurs	38	45	-15,6	6	10	-40,0	298	337	-11,6	8	12	-33,3	350	404	-13,4

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2013

	Mais	ons de pla	in-pied	Maiso	ns à demi	-niveaux	Maiso	ns à deux	étages		Autres			Total	
Secteur	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Zone sans code	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
Centre-Nord	8	10	-20,0	9	14	-35,7	45	48	-6,3	3	1	200,0	65	73	-11,0
Nord-Est	2	0	410	4	8	-50,0	157	128	22,7	1	2	-50,0	164	138	18,8
Nord-Ouest	4	5	-20,0	4	12	-66,7	286	171	67,3	1	3	-66,7	295	191	54,5
Centre-Sud	1	7	-85,7	1	0	40	58	57	1,8	1	4	-75,0	61	68	-10,3
Sud-Est	8	8	0,0	11	13	-15,4	494	375	31,7	3	1	200,0	516	397	30,0
Sud-Ouest	21	27	-22,2	2	1	100,0	609	655	-7,0	3	8	-62,5	635	691	-8,1
Ouest	13	26	-50,0	1	4	-75,0	359	383	-6,3	2	3	-33,3	375	416	-9,9
Ville d'Edmonton	57	83	-31,3	32	52	-38,5	2 008	1 817	10,5	14	22	-36,4	2 111	1 974	6,9
Ville de Beaumont	11	9	22,2	0	1	-100,0	79	105	-24,8	0	0		90	115	-21,7
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	0	60	8	1	700,0	1	0		10	4	150,0
Ville de Devon	1	4	-75,0	0	0		2	4	-50,0	0	1	-100,0	3	9	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	9	7	28,6	4	5	-20,0	87	80	8,8	0	0	***	100	92	8,7
Ville de Gibbons	1	1	0,0	4	5	-20,0	5	4	25,0	4	1	300,0	14	11	27,3
Ville de Leduc	13	15	-13,3	0	0		158	121	30,6	0	0		171	136	25,7
Comté de Leduc	39	34	14,7	1	4	-75,0	21	22	-4,5	20	16	25,0	81	76	6,6
Ville de Morinville	6	0		1	5	-80,0	15	27	-44,4	0	0		22	32	-31,3
Comté de Parkland	65	79	-17,7	2	1	100,0	39	45	-13,3	28	34	-17,6	134	159	-15,7
Ville de Spruce Grove	7	9	-22,2	0	0		95	103	-7,8	0	0		102	112	-8,9
Ville de St. Albert	17	18	-5,6	0	1	-100,0	62	103	-39,8	0	1	-100,0	79	123	-35,8
Ville de Stony Plain	11	4	175,0	1	0		25	41	-39,0	2	8	-75,0	39	53	-26,4
Comté de Strathcona	41	42	-2,4	14	7	100,0	158	178	-11,2	3	1	200,0	216	228	-5,3
Comté de Sturgeon	40	64	-37,5	1	5	-80,0	38	42	-9,5	21	24	-12,5	100	135	-25,9
Autres centres	13	3	333,3	3	7	-57,1	6	10	-40,0	0	3	-100,0	22	23	-4,3
Municipalités rurales	275	292	-5,8	31	41	-24,4	798	886	-9,9	79	89	-11,2	1 183	1 308	-9,6
Tous les secteurs	332	375	-11,5	63	93	-32,3	2 806	2 703	3,8	93	111	-16,2	3 294	3 282	0,4

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achévement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Octobre 2013

		Lo	gements locatifs	3	Logem	ents en coprop	riété		
Secteur	Jumelės	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Nord-Est	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Nord-Ouest	25	0	0	0	8	0	8	0	33
Centre-Sud	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Est	25	0	0	0	0	0	0	0	25
Sud-Ouest	18	0	0	0	5	12	17	0	35
Ouest	4	0	0	0	12	0	12	0	16
Ville d'Edmonton	91	0	0	0	25	12	37	0	128
Ville de Beaumont	4	0	0	0	0	0	0	7	11
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	4	19	0	19	0	0	0	0	23
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Strathcona	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	16	19	0	19	2	0	2	8	45
Tous les secteurs	107	19	0	19	27	12	39	8	173

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achévement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2013

		Lo	gements locatife	s	Logem	ents en coprop	riété		
Secteur	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	58	2	0	2	0	0	0	1	61
Nord-Est	70	0	77	77	29	46	75	0	222
Nord-Ouest	125	0	53	53	107	17	124	23	325
Centre-Sud	35	0	0	0	0	68	68	0	103
Sud-Est	224	0	348	348	109	151	260	0	832
Sud-Ouest	295	0	79	79	187	528	715	21	1 110
Ouest	112	0	0	0	73	9	82	0	194
Ville d'Edmonton	919	2	557	559	505	819	1 324	45	2 847
Ville de Beaumont	25	0	0	0	0	0	0	9	34
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	28	19	0	19	0	0	0	3	50
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	64	0	0	0	22	0	22	6	92
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	2	0	2	4	0	4	7	15
Comté de Parkland	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Spruce Grove	85	0	99	99	2	0	2	53	239
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	18	0	0	0	3	0	3	0	21
Comté de Strathcona	81	0	0	0	55	0	55	0	136
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	12	12	0	0	0	0	12
Municipalités rurales	311	21	111	132	88	0	88	78	609
Tous les secteurs	1 230	23	668	691	593	819	1 412	123	3 456

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Octobre 2013

	% de log	j. écoulés à l'achèveme	ent
Secteur	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	-
Centre-Nord	66,7	62,5	64,
Nord-Est	78,6	66,7	76,
Nord-Ouest	53,5	61,1	56,
Centre-Sud	72,2	71,4	71,
Sud-Est	70,5	59,5	66,
Sud-Ouest	61,5	31,0	45,9
Ouest	60,3	80,0	65,
Ville d'Edmonton	63,2	49,8	57,5
Ville de Beaumont	57,1	100,0	76.0
Ville de Calmar	100,0	0	100,0
Ville de Devon	0,0	40,0	33,3
Ville de Fort Saskatchewan	72,0	92,0	82,0
Ville de Gibbons	100,0	0	100,0
Ville de Leduc	60,0	100,0	66,7
Comté de Leduc	100,0	0	100,0
Ville de Morinville	37,5	0,0	21,4
Comté de Parkland	88,9	0	88,9
Ville de Spruce Grove	55,6	25,0	46,2
Ville de St. Albert	55,6	0	55,6
Ville de Stony Plain	100,0	50,0	75,0
Comté de Strathcona	64,3	62,5	63,9
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Autres centres	0,0	0	0,0
Municipalités rurales	68,2	71,4	69,2
Tous les secteurs	64.6	54,1	60,7

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier

				Octobre	2013				
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Calgary	569	440	29,3	593	540	9,8	1 162	980	18,6
Edmonton	540	478	13,0	777	709	9,6	1 317	1 187	11,0
Grande Prairie	34	35	-2,9	12	6	100,0	46	41	12,2
Lethbridge	37	49	-24,5	14	37	-62,2	51	86	-40,7
Medicine Hat	18	18	0,0	0	0	***	18	18	0,0
Red Deer	29	20	45,0	14	32	-56,3	43	52	-17,3
Wood Buffalo	27	54	-50,0	10	6	66,7	37	60	-38,3

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2013

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Calgary	5 392	4 922	9,5	4 603	6 063	-24,1	9 995	10 985	-9,0
Edmonton	5 0 1 4	4741	5,8	7 323	5 573	31,4	12 337	10 314	19,6
Grande Prairie	351	388	-9,5	139	102	36,3	490	490	0,0
Lethbridge	431	447	-3,6	95	98	-3,1	526	545	-3,5
Medicine Hat	199	180	10,6	6	56	-89,3	205	236	-13,1
Red Deer	323	282	14,5	286	217	31,8	609	499	22,0
Wood Buffalo	301	271	11,1	531	140	279,3	832	411	102,4

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus Logements achevés

				Octobre	2013				
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Calgary	644	527	22,2	766	493	55,4	1 410	1 020	38,2
Edmonton	542	552	-1,8	320	453	-29,4	862	1 005	-14,2
Grande Prairie	20	22	-9,1	35	8	337,5	55	30	83,3
Lethbridge	46	71	-35,2	16	6	166,7	62	77	-19,5
Medicine Hat	20	20	0,0	18	2	800,0	38	22	72,7
Red Deer	44	33	33,3	4	13	-69,2	48	46	4,3
Wood Buffalo	33	28	17,9	18	24	-25,0	51	52	-1,9

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

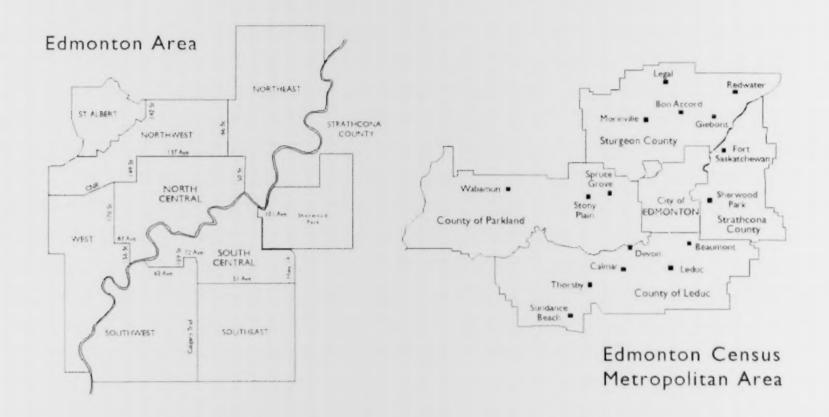
Logements achevés - Cumul annuel 2013

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Calgary	4 978	4 538	9,7	5 177	3 405	52,0	10 155	7 943	27,8
Edmonton	4 666	4 390	6,3	5 161	4 196	23,0	9 827	8 586	14,5
Grande Prairie	477	293	62,8	132	36	266,7	609	329	85,1
Lethbridge	462	419	10,3	108	214	-49,5	570	633	-10,0
Medicine Hat	210	132	59,1	60	30	100,0	270	162	66,7
Red Deer	281	240	17,1	178	132	34,8	459	372	23,4
Wood Buffalo	294	405	-27,4	338	63	436,5	632	468	35,0

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements en construction

				Octobre	2013				
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %	2013	2012	Var. en %
Calgary	3 693	3 081	19,9	7 487	7 630	-1,9	11 180	10 711	4,4
Edmonton	4 092	3 742	9,4	10 153	7 238	40,3	14 245	10 980	29,7
Grande Prairie	254	344	-26,2	195	189	3,2	449	533	-15,8
Lethbridge	361	345	4,6	132	141	-6,4	493	486	1,4
Medicine Hat	102	114	-10,5	0	56	-100,0	102	170	-40,0
Red Deer	189	162	16,7	251	361	-30,5	440	523	-15,9
Wood Buffalo	184	177	4,0	591	297	99,0	775	474	63,5



LA SCHL: AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

"2013 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

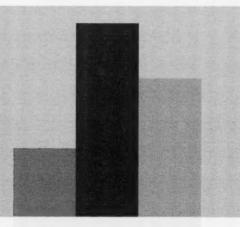
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca — téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE:

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation. Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
 Faits saillants Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada

- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner. Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Les résultats de recherche sur le logement vous intéressent-ils?

Demeurez au fait des plus récents résultats de recherche sur l'habitation et des différents événements d'intérêt liés aux lodgements durables, aux conditions de logement, aux tendances, au financement de l'habitation, et à bien d'autres sujets.

Inscrivez-vous dès maintenant au bulletin électronique « Recherche en habitation » de la SCHL!

